

WYKAZ

**lokalu użytkowego położonego budynku w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8,
przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

1. opis lokalu:

lokal o łącznej powierzchni 43,81 m², składający się z pomieszczeń oznaczonych w dokumentacji technicznej nr 203, 204, 221 i 222, położony na I piętrze budynku w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8.

2. przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania:

lokal użytkowy; należy go przeznaczyć na prowadzenie działalności związanej z wykonywaniem usług medycznych

3. wysokość czynszu najmu:

26,95 zł / m² (brutto)

4. termin uiszczania czynszu:

czynsz płatny z dołu miesięcznie, w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury na konto Wynajmującego

5. zasady waloryzacji czynszu:

czynsz podlega waloryzacji, raz w roku po opublikowaniu wskaźnika inflacji (średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych) za rok poprzedni o ten wskaźnik

5. rodzaj zbycia:

najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat