

Załącznik  
do Uchwały Nr 8/50/07  
Zarządu Powiatu Gostyńskiego  
z dnia 18 stycznia 2007 r.

## **WYKAZ**

### **lokalu położonego budynku ośrodka zdrowia w Łęce Wielkiej przeznaczonego do wynajęcia w trybie przetargowym**

**1. opis lokalu:**

lokal o łącznej powierzchni 49,70 m<sup>2</sup>, składający się z 3 pomieszczeń i łazienki, położony na parterze budynku ośrodka zdrowia w Łęce Wielkiej wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 11,80 m<sup>2</sup> (piwnica).

**2. przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania:**

lokal należy przeznaczyć na prowadzenie działalności związanej z wykonywaniem usług medycznych;

wybrany w przetargu najemca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prowadzenia działalności usługowej do zgłoszenia właściwemu organowi zmiany sposobu użytkowania lokalu z mieszkalnego na użytkowy

**3. wysokość czynszu najmu:**

14,00 zł / m<sup>2</sup> (brutto)

**4. termin uiszczania czynszu:**

czynsz płatny z dołu miesięcznie, w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury na konto Wynajmującego

**5. zasady waloryzacji czynszu:**

czynsz podlega waloryzacji, raz w roku po opublikowaniu wskaźnika inflacji (średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych) za rok poprzedni o ten wskaźnik

**6. rodzaj zbycia:**

najem w trybie przetargowym na czas nieoznaczony