

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz
jej użytkownika wieczystego**

1. Opis nieruchomości:
nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym położonym w Borku Wlkp.
2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:
nieruchomość składająca się z działki nr 68/3 o pow. 0,1066 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, księdze wieczystej nr PO1Y/00042310/2.
3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:
dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr V/29/2003 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 6 lutego 2003 r. zmienionego Uchwałą nr XXXVI/270/2009 z dnia 29 października 2009 r. oraz zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej Borku Wlkp. nr VI/16/2015 z dnia 12 lutego 2015 r. działka nr 68/3, przeznaczona jest – pod tereny kolejowe.
4. Cena nieruchomości:
9 195,00 zł.
ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego.
5. Rodzaj zbycia:
sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, Moniki Pawlickiej, ul. Baszkowska 118, 63-700 Konarzew.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46, mail: abg@powiat.gostyn.pl