

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, położonych w Gostyniu.

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość niezabudowana, stanowiąca grunt Skarbu Państwa położona w Gostyniu na zapleczu ul. Starogostyńskiej.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

działka nr 1661/32 o powierzchni 0,0122 ha, zapisana w prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gostyniu, księdze wieczystej nr PO1Y/00000348/1,

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynia w granicach ulic: Podleśna, Poznańska, Starogostyńska – Uchwała nr III/17/98 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 11 grudnia 1998 r.

- przeznaczenie podstawowe: nieuciążliwa produkcja przemysłowa, drobna wytwórczość, nieuciążliwe składy hurtowe, nieuciążliwe usługi komercyjne;

- przeznaczenie alternatywne: obiekty oświaty, kultury, sportu (oznaczone symbolem 2PSU-1).

4. Cena nieruchomości:

wynosi 3 111,00 zł. Wylicytowana kwota zostanie powiększona o podatek Vat w wysokości 23%

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46, mail: abg@powiat.gostyn.pl