

**Protokół nr 44/14
z posiedzenia
Komisji Samorządowo-Organizacyjnej
i Porządku Publicznego
z dnia 28 sierpnia 2014 r.**

Ad 1

Posiedzenie Komisji Samorządowo-Organizacyjnej i Porządku Publicznego otworzył Przewodniczący Pan Grzegorz Marszałek, który powitał członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Ad 2

Obecni:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Przewodniczący:• Członkowie | <p>Grzegorz Marszałek
Piotr Gorynia
Kazimierz Musielak
Kazimiera Puślednik
Jarosław Jędrkowiak
Mikołaj Rogala</p> |
|--|---|

Nieobecny był Radny Pan Zdzisław Kowalczyk.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

- Starosta Robert Marcinkowski
- Główny Specjalista ds. Dróg Pan Grzegorz Mayer

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad 3

Przewodniczący Pan Grzegorz Marszałek przedstawił porządek posiedzenia. W wyniku głosowania porządek został przyjęty **głosami 6 „za”, 1 nieobecny**.

Ad 4

Protokół Nr 43/14 z dnia 24 czerwca 2014 r. przyjęto w wyniku głosowania: **6 głosów „za”, 1 nieobecny**.

Ad 5

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zawarcia porozumień z Gminami Powiatu Gostyńskiego w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych.

Przewodniczący Komisji poprosił o zabranie głosu głównego specjalistę ds. dróg Pana Grzegorza Mayera.

Pan Mayer poinformował, że niniejsza uchwała stanowi podstawę do kontynuowania działań realizowanych wspólnie z samorządami gminnymi, a dotyczących zimowego utrzymania dróg powiatowych.

Zarząd proponuje się by w kolejnych sezonach zimowych utrzymaniem dróg powiatowych standardu V i VI w zakresie ich odśnieżania zajęły się gminy na terenie, których przebiegają te drogi. 7 gmin tj. Gostyń, Borek Wlkp., Krobica, Pępowo, Piaski, Pogorzela i Poniec wyraziło wolę podpisania porozumienia.

Zdaniem Zarządu, przekazanie wskazanym gminom części kompetencji powiatu w zakresie odśnieżania dróg wpłynie znacząco na bezpieczeństwo komunikacyjne mieszkańców

powiatu. Poprawie ulegnie sprawność odśnieżania a także zmniejszy się czas reakcji służb drogowych w razie wystąpienia intensywnych opadów śniegu.

Usuwanie śliskości (gołoledź) na drogach IV, V i VI standardu zimowego utrzymania należeć będzie do obowiązków Starostwa Powiatowego w Gostyniu.

Pan Mayer wyjaśnił, że zmiana dotyczy tego, że nie będzie wpisana data. Ostatnia uchwała obowiązywała 2 lata, ponieważ nie było wiadomo jak ta współpraca z gminami będzie się układała. W związku z tym, że współpraca układa się dobrze data nie będzie wskazywana.

Jeżeli chodzi o rok przyszły, to we wrześniu zostanie ogłoszony przetarg i ile środków zostanie zaplanowanych na ten cel to wyniknie z kosztów przetargu. Jeżeli chodzi o ten rok, to do końca roku mamy ponad 30.000 na gminach i naszych środków jest około 75.000 zł.

Za sezon zimowy wykonanych było 350.000 zł.

Przewodniczący Komisji zabierając głos poinformował, że śnieg usuwają gminy na V i VI klasie dróg. Zadał pytanie dotyczące usuwania śliskości.

Pan Mayer wyjaśnił, że śliskość na drogach usuwa wykonawca wyłoniony w przetargu i rozpoczyna od dróg IV kategorii.

Radny Musielak zapytał, kto zajmuje się zabezpieczeniem piasku i soli.

Pan Mayer wyjaśnił, że zabezpieczeniem tych rzeczy zajmuje się wykonawca.

Przewodniczący Komisji zapytał, kto odśnieża drogi łączące gminy.

Pan Mayer wyjaśnił, że drogi te odśnieża firma, która wygrała przetarg.

Następnie głos zabrala Radny Jędrkowiak. Poinformował, że zostanie podpisane nowe porozumienie. W porozumieniu tym zawarte są również koszty. Zapytał czy będą one aneksowane.

Pan Mayer wyjaśnił, że w miesiąc czerwca do wszystkich gmin zostało wystosowane pismo z prośbą o sugestie dotyczące kosztów i ewentualne propozycje zmian stawek. Zdaniem Pana Mayera żadna z gmin na ten rok stawek nie zmieniła. Pozostają one na poziomie poprzedniego roku.

Przewodniczący Komisji zapytał, ile kilometrów dróg gminy będą odśnieżać.

Gminy odśnieżają 300 km dróg a powiat 155 km. Około 40 km dróg przypada na gminę.

Przewodniczący Komisji poruszył temat wykaszania rowów i usuwania krzewów.

Pan Mayer wyjaśnił, że Powiat posiada środki tylko na wykaszanie dwukrotne. Jeżeli chodzi o usuwanie krzewów, to muszą się one odbywać w odpowiednim okresie (od listopada do marca).

Przewodniczący Komisji zauważył, że krzewy te bardzo szybko odrastają, dlatego warto by zastosować odpowiedni oprysk.

Radny Jędrkowiak zapytał o ul. Podgórną i poprosił o bliższe przedstawienie informacji.

Starosta wyjaśnił, że sprawa dotyczy zadania: „Budowa drogi od ul. Podgórnej do ul.

Wielkopolskiej”. Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami oraz

Wydział Komunikacji i Dróg Referat ds. dróg poinformowały, że nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń dla ww. zadania inwestycyjnego.

Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zawarcia porozumień z Gminami Powiatu Gostyńskiego w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych Komisja zaopiniowała pozytywnie w wyniku głosowania: 6 głosów: „za”, 1 nieobecny.

Ad 6

„Wolne głosy i wnioski”.

W związku obecnością Starosty na posiedzeniu Komisji Przewodniczący poprosił o zadawanie pytań.

Przewodniczący Komisji zasugerował, aby również wykaszanie poboczy i rowów przekazać poszczególnym gminom, ponieważ podpisane porozumienia na „akcję zima” sprawdziły się. Zdaniem Starosty Burmistrz Ponieca jako pierwszy wyszedł z propozycją jeżeli chodzi o koszenie traw.

Pan Grzegorz Mayer poinformował, że na najbliższym konwencie wójtów i burmistrzów możnaby taką propozycję przedstawić.

Następnie głos zabrał Radny Jędrkowiak. Pytanie dotyczyło informacji z działalności Zarządu z dnia 14 sierpnia br. – Zarząd wyraził zgodę firmie Centrum Kształcenia i Usług Spółka z o.o w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne używanie herbu Powiatu Gostyńskiego.

Starosta wyjaśnił, że Zarząd Powiatu wyraził zgodę tylko i wyłącznie na bezpłatne używanie herbu Powiatu Gostyńskiego. Dodał, że firma ta zajmuje się systemem informacji lokalnej i jest to platforma przeznaczona dla mieszkańców gmin, miast, powiatów dzięki której bezpośrednio na smartfony można otrzymywać informacje o wydarzeniach kulturalnych, informacje turystyczne, ostrzeżenia itp.

Kolejne pytanie dotyczyło podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. W związku z tym Radny Jędrkowiak zapytał, czy sprawa dotyczy zbycia dwóch garaży oddzielnie położonych w Rawiczu.

Starosta wyjaśnił, że tak.

Radny Rogala poinformował, że Powiat planuje zaciągnąć pożyczkę z WFOŚiGW. Zapytał, w jakiej wysokości będzie zaciągnięta.

Starosta wyjaśnił, że pożyczka zaciągnięta zostanie w kwocie 273.992 zł na finansowanie zadania „Termomodernizacja budynków Zespołu Szkół Zawodowych w Gostyniu”. Jest to pożyczka umarzalna do 40 %, termin spłaty pożyczki wynosi 4 lata.

Następnie Przewodniczący Komisji odczytał odpowiedzi na złożone przez Komisję wnioski:

- 1) w sprawie zniwelowania nieprzyjemnego zapachu w pomieszczeniach WC w budynku komunikacji,
- 2) w sprawie rozważenia możliwości zainstalowania terminalu płatniczego w budynku komunikacji

Odpowiedzi stanowią załącznik do protokołu.

Starosta wyjaśnił, że wdrażany system płatności kartą jest dedykowany tylko wydziałom komunikacji.

Przewodniczący Komisji zadał pytanie dotyczące wykupu nieruchomości w Grabonogu. Zapytał o część budynku, w którym znajduje się muzeum.

Starosta poinformował, że dniu 12 czerwca 2014 r. dla działki nr 167/13 w Sądzie Rejonowym w Lesznie została założona nowa księga wieczysta, a jako jej właściciele w miejsce Powiatu Gostyńskiego zostali wpisani spadkobiercy Dobrogosta Lossowa, który był właścicielem zespołu pałacowo - parkowego w Grabonogu do czasu przejścia majątku przez Skarb Państwa. Zmiana właściciela nieruchomości jest skutkiem decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 czerwca 2012 r. stwierdzającej, że nieruchomość stanowiąca działkę nr 167/13, położona w Grabonogu, nie podpadała pod działanie dekretu PKWN z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej oraz decyzji Ministra Skarbu Państwa z dnia 27 marca 2013 r. orzekającej nieważność decyzji komunalizacyjnej

Wojewody Wielkopolskiego z dnia 13 października 1999 r. Właściciele nieruchomości wyrazili wolę sprzedaży Powiatowi Gostyńskiemu tej części nieruchomości, która zabudowana jest obiektami użytkowymi przez Zespół Szkół Rolniczych w Grabonogu. Strony ustaliły cenę nabycia nieruchomości na kwotę 1 150 000 zł (jeden milion sto pięćdziesiąt tysięcy złotych), płatną w trzech rocznych nieoprocentowanych ratach:

- **I rata** w kwocie **400 000 zł** – płatna do dnia 30 września 2014 r.
- **II rata** w kwocie **375 000 zł** - płatna do dnia 30 września 2015 r.
- **III rata** w kwocie **375 000 zł** -płatna do dnia 30 września 2016 r.

Warunkiem sprzedaży nieruchomości Powiatowi Gostyńskiemu jest jednoczesna sprzedaż Zgromadzeniu Sióstr Służebniczek Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny części działki położonej w Grabonogu zabudowanej dworkiem Edmunda Bojanowskiego wraz z dojazdem do obiektu.

Siostry będą udostępniały dworek dla działalności edukacyjnej, do przedsięwzięć realizowanych przez szkołę i powiat w ramach nocy muzeum i nocy z edukacją.

Starosta dodał, że wszystkie zgromadzone księgozbiory trafią do muzeum w Gostyniu, natomiast całość wyposażenia muzeum może być przekazana jako użyczenie Zgromadzeniu Sióstr.

Radny Jędrkowiak zapytał, czy została podpisana jakaś umowa przedwstępna.

Starosta wyjaśnił, że w dniu 21 lipca br. zostało podpisane porozumienie przedwstępne z zastrzeżeniem, że do nabycia przedmiotowej nieruchomości niezbędna jest zgoda Zarządu Powiatu oraz Rady Powiatu Gostyńskiego.

Zdaniem Radnego Jędrkowiaka przejęcie muzeum przez Zgromadzenie Sióstr jest bardzo dobrym posunięciem.

Radna Puślednik zapytała o spadkobierców DPS w Chwałkowie.

Starosta wyjaśnił, że sprawa już jest zaawansowana. Spadkobiercy do tej pory jednak żadnej ofert nie przedstawili.

Radna Kazimiera Puślenik zapytała, na jakim etapie jest realizacja inwestycji ulicy Kobylińskiej w Krobia.

Pan Grzegorz Mayer wyjaśnił, że inwestycja zostanie dokończona ze środków pozostałych po przetargu w Chumiętkach. Zostanie wykonanych 116 m bieżących nawierzchni.

Starosta dodał, że będzie rozmawiał z burmistrzem Krobi, ponieważ najważniejsze rzeczy będą planowane na kolejny rok.

Ad 7

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Grzegorz Marszałek podziękował zebranych za przybycie, po czym zamknął posiedzenia komisji.

**Przewodniczący Komisji
Samorządowo-Organizacyjnej**

Grzegorz Marszałek

Protokołowała: Joanna Bilińska