

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w obrębie Chwałkowo gmina Krobia

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość niezabudowana, stanowiąca grunt Skarbu Państwa położona w obrębie Chwałkowo gmina Krobia.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

działka nr 54/4 o powierzchni 1,6100 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie z/s w Gostyniu, księdze wieczystej nr PO1Y/00038076/8,

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Krobi – Uchwała nr XXVII/218/2012 z dnia 26 października 2014 r. wyznaczono kierunek zagospodarowania: strefa rolnicza bez prawa zabudowy.

4. Cena nieruchomości:

wynosi 58 189,00 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego, nie zawiera podatku VAT

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46, mail: abg@powiat.gostyn.pl