

UCHWAŁA Nr .../.../...
RADY POWIATU GOSTYŃSKIEGO
z dnia r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Podrzeczu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) oraz § 5 ust. 1 Uchwały Nr XVII/146/12 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 10 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Gostyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2452)

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej następujących działek, położonych w obrębie Podrzecze, stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego, stanowiących część nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr Po1Y/00038569/1:

- 1) działka nr 142/8 o powierzchni 0,0154 ha,
- 2) działka nr 142/9 o powierzchni 0,0102 ha,
- 3) działka nr 142/10 o powierzchni 0,0989 ha,
- 4) działka nr 142/11 o powierzchni 0,0293 ha,
- 5) działka nr 142/12 o powierzchni 0,0513 ha,
- 6) działka nr 142/13 o powierzchni 0,0528 ha,
- 7) działka nr 142/14 o powierzchni 0,0269 ha,
- 8) działka nr 142/15 o powierzchni 0,0192 ha,
- 9) działka nr 142/16 o powierzchni 0,0348 ha,
- 10) działka nr 142/17 o powierzchni 0,0228 ha,
- 11) działka nr 142/18 o powierzchni 0,0118 ha,
- 12) działka nr 142/19 o powierzchni 0,0137 ha,
- 13) działka nr 142/20 o powierzchni 0,0210 ha.

§ 2. Zbycie działek, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, nastąpi na rzecz właścicieli następujących nieruchomości przyległych, w celu poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości:

- 1) działki nr 142/8 i 142/10 - na rzecz właściciela nieruchomości składającej się z działek nr: 165/3, 162/1, 161, 160, zapisanej w księdze wieczystej nr P01Y/00003926/8,
- 2) działka nr 142/9 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 163, zapi-

sanej w księdze wieczystej Podrzecze tom 2 karta 53,

3) działka nr 142/11 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 159, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00008380/3,

4) działka nr 142/12 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 158, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00000621/9,

5) działka nr 142/13 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 157, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00003309/7,

6) działka nr 142/14 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 156, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00001569/3,

7) działka nr 142/15 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 154, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00030783/1,

8) działka nr 142/16 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 153, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00021131/0,

9) działka nr 142/17 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 152, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00018889/4,

10) działka nr 142/18 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 151, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00022071/8,

11) działka nr 142/19 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 150, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00011383/8,

12) działka nr 142/20 - na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 149, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00003735/2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatowi Gostyńskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do projektu Uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego

Wysoka Rado!

Zarząd Powiatu Gostyńskiego przedkłada projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Podrzeczu.

O sprzedaż części działki nr 142/6, położonej w Podrzeczu, zwrócili się właściciele nieruchomości przyległych. Wniosek uzasadnili poprawą funkcjonalności tych nieruchomości.

Zarząd Powiatu Gostyńskiego zlecił wykonanie podziału geodezyjnego działki nr 142/6, w wyniku którego wyodrębnione zostały działki, mające być przedmiotem sprzedaży na rzecz każdego z wnioskodawców.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w drodze bezprzetargowej zbywa się nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę, proszę o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.


Starosta Gostyński
Robert Marcinkowski