

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, położonych w Gostyniu**

1. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej:

jednostka ewidencyjna: Gostyń - miasto

obręb ewidencyjny: Gostyń

działka nr: 1661/33

powierzchnia: 0,5521 ha

oznaczenie użytków: Ba

nr księgi wieczystej: PO1Y/00000348/1

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona w Gostyniu przy ul. Starogostyńskiej, zabudowana częścią budynku stanowiącego halę produkcyjną, częścią budynku stacji transformatorowej oraz budynkiem rozdzielni elektrycznej.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, dlatego nieruchomość musi być zbyta łącznie z nieruchomością sąsiednią, stanowiącą własność osób fizycznych.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gostynia w granicach ulic: Podleśna, Poznańska, Starogostyńska nieruchomość przeznaczona pod nieuciążliwą produkcję przemysłową, drobną wytwórczość, nieuciążliwe składy hurtowe, nieuciążliwe usługi komercyjne.

4. Cena nieruchomości

1 150 000,00 zł netto

5. Rodzaj zbycia:

Sprzedaż w drodze przetargowej

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1; tel. 0 65 575-25-37, fax: 0-65 572-31-46, mail: abg@powiat.gostyn.pl.