

Zarząd Powiatu Gostyńskiego

ogłasza, że zgodnie z Uchwałą Nr XXIV/204/12 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 18 grudnia 2012 r., przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości, położone w Krobi przy ul. Powstańców Wlkp.:

1. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej:

I. obręb: Krobia

jednostka ewidencyjna: Krobia - miasto

działka nr: 54/22

powierzchnia: 0,1527 ha

oznaczenie użytków: RIIIb

nr księgi wieczystej: PO1Y/00032729/9

II. obręb: Krobia

jednostka ewidencyjna: Krobia - miasto

działka nr: 54/21 - udział wynoszący 2/8 części

powierzchnia: 0,0648 ha

oznaczenie użytków: Bp

nr księgi wieczystej: PO1Y/00034504/0

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w Krobi przy ul. Powstańców Wlkp., zagospodarowana jako ogródek działkowy. Kształt działki regularny, teren płaski. Dostęp do drogi publicznej (tj. do ulicy Powstańców Wlkp.) poprzez działkę nr 54/21, która również jest przedmiotem sprzedaży - w udziale wynoszącym 2/8 części.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód - Centrum uchwalonym przez Radę Miejską w Krobi w dniu 6 lipca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2010 r. Nr 48, poz. 1116) nieruchomość położona jest na terenie, dla którego ustalono lokalizację zabudowy usługowej; dopuszcza się lokalizację, m.in., towarzyszącą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Cena nieruchomości

70 680,00 zł + 23% VAT

5. Rodzaj zbycia:

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sprawę prowadzi i udziela informacji:

Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1, 63-800 Gostyń,
Kontakt: tel. 65 575 25 37, fax: 65 572 31 46, mail: abg@powiat.gostyn.pl