

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej
użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym oraz budynków będących odrębnym przedmiotem własności położonych w Gostyniu przy ul. Polnej.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

1748/1 o pow. 1,1732 ha zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00010163/3, położona w Gostyniu przy ul. Polnej.

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Gostyniu przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjno – usługowych, tereny dróg publicznych klasy lokalnej i dojazdowej. Uchwała Nr XXVI/332/09 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 lutego 2009 r.

4. Cena nieruchomości:

322 351,00 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego; wskazana cena zawiera koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, Firmy „ROL-PREM” s.c. Andrzej Grzemski i Ewa Grzemska z/s w Borku Wlkp., prawa użytkowania wieczystego.