

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej
użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym oraz budynku będącego odrębnym przedmiotem własności położonych w Gostyniu przy ul. Hutnika.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

działka nr 1719/4 o pow. 0,5308 ha zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022277/2, położone w Gostyniu przy ul. Hutnika.

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa nieruchomość według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gostyń (uchwała Nr XVII/158/07 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 28.12.2007 r.) przeznaczona jest pod tereny budownictwa mieszkaniowego intensywnego.

4. Cena nieruchomości:

209 065,56 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego; wskazana cena zawiera podatek Vat oraz koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego Państwa Stanisława i Haliny małż. Markowskich, prawa użytkowania wieczystego.