

**Uchwała Nr/....../11
Rady Powiatu Gostyńskiego
z dnia 2011 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Chwałkowie

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142, poz. 1592 z 2001r. ze zmianami) oraz § 6 uchwały Nr XVIII/114/2000 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 43, poz. 508).

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze sprzedaży niezabudowanej nieruchomości rolnej stanowiącej własność Powiatu Gostyńskiego, oznaczonej jako działka nr 226/2 o powierzchni 4,4800 ha, położonej w Chwałkowie, gmina Krobia, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu księdze wieczystej nr PO1Y/00024027/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gostyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone
pod względem prawnym

Magdalena Zawieja
Rada Prawny

Uzasadnienie
do projektu Uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Chwałkowie

Wysoka Radol

Zarząd Powiatu Gostyńskiego przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Chwałkowie.

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 226/2 o powierzchni 4,4800 ha.

Jest to nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako rola klas II (0,9800 ha) i IIIa (3,4500 ha) oraz rowy (0,0500 ha). Wykorzystywana jest obecnie na cele rolne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Chwałkowo 1, uchwalonym przez Radę Miejską w Krobi w dniu 29 grudnia 2009 r. nieruchomość położona jest na terenie, dla którego ustalono lokalizację zabudowy usługowej związanej z ochroną zdrowia i opieką społeczną.

Nieruchomość oddana była w trwały zarząd Domowi Pomocy Społecznej w Chwałkowie. Miał na niej powstać ośrodek rehabilitacyjno - hipoterapeutyczny.

Z uwagi na duże koszty realizacji tego przedsięwzięcia, DPS zrezygnował z planów i wystąpił o uchylenie trwałego zarządu.

Biorąc powyższe pod uwagę, proszę o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

Z poważaniem


STAROSTA
Andrzej Pospieszynski