

Uchwała Nr 103/862/09
Zarządu Powiatu Gostyńskiego
z dnia 6 sierpnia 2009 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) oraz § 9 i § 12 Uchwały Nr XVIII/114/2000 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 43, poz. 508).

Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w najem - na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2009 r., lokalu użytkowego o powierzchni 128,50 m², położonego w Chumiętkach, wchodzącego w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Gostyńskiego, pozostającej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach - podmiotowi prowadzącemu usługi gastronomiczne na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach.

§ 2.

1. Miesięczny czynsz najmu winien być ustalony w wysokości nie mniejszej niż 10 zł brutto za 1 m².
2. Czynsz nie obejmuje opłat z tytułu ogrzewania pomieszczeń, oczyszczania ścieków, podgrzewania wody i innych opłat uiszczanych na podstawie faktycznego zużycia.

§ 3.

Upoważnia się Zbigniewa Polowczyka - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach do zawarcia umowy najmu przedmiotowego lokalu użytkowego w imieniu Zarządu Powiatu Gostyńskiego zgodnie z niniejszą uchwałą oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Gostyńskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

1. Janusz Sikora
2. Grzegorz Józefowski
3. Kazimierz Musielak
4. Jerzy Ptak

miłobeczny

Starosta

Andrzej Pospieszynski