

UMOWA
o wykonanie usługi

W dniu 2009 r. w Gostyniu pomiędzy: Powiatem Gostyńskim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Gostyńskiego, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, (nr identyfikacyjny NIP: 696-16-03-613; nr REGON 411103561) reprezentowany przez :

1.
2.

zwanym dalej "Zamawiającym" z jednej strony;

a

..... (nr identyfikacyjny NIP:; nr REGON.....) reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej "Wykonawcą", z drugiej strony

w rezultacie wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania „Usługi polegające na usuwaniu wyrobów zawierających azbest, pochodzących z obiektów budowlanych oraz składowanych na posesjach położonych na terenie gmin powiatu gostyńskiego”.
2. Szczegółowy przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) demontaż pokryć dachowych zawierających azbest z budynków mieszkalnych położonych na terenie gmin powiatu gostyńskiego, ich załadunek i transport na wysypisko odpadów niebezpiecznych, rozładunek oraz unieszkodliwienie tych odpadów,
 - 2) demontaż pokryć dachowych zawierających azbest z budynków gospodarczych położonych na terenie gmin powiatu gostyńskiego, ich załadunek i transport na wysypisko odpadów niebezpiecznych, rozładunek oraz unieszkodliwienie tych odpadów,
 - 3) załadunek nie użytkowanych wyrobów zawierających azbest, a składowanych na terenie poszczególnych posesji gmin powiatu gostyńskiego, ich transport na wysypisko odpadów niebezpiecznych, rozładunek oraz unieszkodliwienie tych odpadów.
3. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń.

§ 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia 2009 r.

§ 3.

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wykaz osób, zwanych dalej Wnioskodawcami, którym przyznano dotację na prace objęte przedmiotem umowy.
2. Wartość całkowita przedmiotu umowy ustalona zostanie z uwzględnieniem ich kosztu jednostkowego określonego w formularzu ofertowym Wykonawcy z dnia..... 2009 r. oraz rzeczywistej ilości wyrobów azbestowych podlegających unieszkodliwieniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiotowe prace zgodnie z przedstawionym wykazem, o którym mowa w ust. 1 pod warunkiem, że pomiędzy Wykonawcą a Wnioskodawcą zawarta zostanie umowa cywilnoprawna.
4. Wykonawca może przystąpić do prac pod warunkiem, że Wnioskodawca w zależności od charakteru wykonywanych prac dokonał zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskał pozwolenie na ich przeprowadzenie od Starosty Gostyńskiego, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

§ 4.

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty 168.558,00 zł, słownie: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy pięćset pięćdziesiąt osiem złotych 00/100 zł brutto, przy czym Zamawiający zastrzega, że kwota za wykonanie przedmiotu umowy może nie być wykorzystana w całości, ze względu na ilość złożonych wniosków o dofinansowanie przedsięwzięcia.
2. Wykonawca wykona poszczególne objęte dofinansowaniem usługi za cenę nie wyższą niż określona w ust. 1, uwzględniając koszty jednostkowe poszczególnych prac jak następuje:
 - 1) demontaż pokrycia dachowego zawierającego azbest z budynku mieszkalnego, załadunek i transport na wysypisko odpadów niebezpiecznych, rozładunek oraz unieszkodliwienie tych odpadów **w wysokości –zł za 1 kg;**
 - 2) demontaż pokrycia dachowego zawierającego azbest z budynku gospodarczego załadunek i transport na wysypisko odpadów niebezpiecznych, rozładunek oraz unieszkodliwienie tych odpadów **w wysokości –zł za 1 kg;**
 - 3) wyłącznie załadunek nie użytkowanych wyrobów zawierających azbest, a składowanych na terenie poszczególnych posesji gmin powiatu gostyńskiego, ich transport na wysypisko odpadów niebezpiecznych, rozładunek oraz unieszkodliwienie tych odpadów **w wysokości –zł za 1 kg;**
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową, a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

§ 5.

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w „Regulaminie dofinansowania dla osób fizycznych i Jednostek Samorządu Terytorialnego (JST) kosztów związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych znajdujących się na terenie Powiatu Gostyńskiego”, zwanym dalej „regulaminem” zatwierdzonym Uchwałą Nr 89/762/09 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 16 kwietnia 2009 r., stanowiącym załącznik do niniejszej umowy
2. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy w ciągu dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego – przelewem na konto Wykonawcy.

§ 6.

1. Jeśli Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań lub nie wywiązuje się z obowiązków określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 23.10.2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. nr 192, poz. 1876) lub określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71, poz. 649), Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizacji wykonania przedmiotu umowy, stosowanych w toku prac wyrobów/materiałów oraz wszelkich innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji prac objętych zamówieniem.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, które wynikły z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac oraz za każdy dzień zwłoki w usunięciu ewentualnych wad i braków.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, które wynikły z winy Zamawiającego.
4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

§ 9.

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Działając zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takiej zmiany:
 - 1) termin wykonania robót określony w umowie może ulec skróceniu w przypadku gdy wykonawca zrealizuje zakres przedmiotu zamówienia do górnej granicy środków zabezpieczonych na ten cel tj. do kwoty 168.558,00 zł w terminie wcześniejszym niż wynika to z umowy, a zamawiający zgodzi się odebrać i zapłacić za te usługi wcześniej niż planował;
 - 2) postanowienia zawartej umowy w zakresie udziału podwykonawców w realizacji zamówienia mogą ulec zmianie w przypadku:
 - a) zmiany podwykonawców,
 - b) powierzenia części zamówienia nowym podwykonawcom,
 - c) rezygnacji z udziału podwykonawców w realizacji zamówienia;
 - 3) termin zapłaty za wykonane roboty może ulec zmianie w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 4) w pozostałych kwestiach zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy możliwa będzie wyłącznie wtedy, gdy konieczność jej wprowadzenia wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiana ta będzie korzystna dla zamawiającego.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA