

**Protokół Nr 91/09
Zarządu Powiatu Gostyńskiego
z dnia 28 kwietnia 2009 r.**

Ad 1)

Dziewięćdziesiąt pierwsze posiedzenie Zarządu Powiatu Gostyńskiego otworzył Przewodniczący Zarządu Pan Andrzej Pospieszynski.

Ad 2)

Przewodniczący Zarządu stwierdził, że Zarząd jest władny podejmować uchwały, gdyż jest zachowane quorum. Na posiedzenie zaproszono Naczelnika WZI Pana Macieja Kaźmierczaka. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3)

Przewodniczący Zarządu przedstawił proponowany porządek posiedzenia Zarządu.

Sekretarz Pan Leszek Maliński zaproponował dodanie następujących punktów:

- 5 e) Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Poznaniu w sprawie przydzielenia lokalu w ośrodku zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8,**
- 5 f) NZOZ Poradni Stomatologicznej „VITA-DENT” w sprawie wynajęcia pomieszczeń na I piętrze ośrodka zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8,**
- 5 g) Malscy Sp. J. w sprawie wynajęcia pomieszczeń na I piętrze ośrodka zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8,**
- 5 h) GASTRO-SERWIS Sp. Z o.o. w sprawie wyrażenia zgody na dalszy rozszerzony zakres użytkowania kuchni w Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach,**
- 6 c) Umorzenia należności pieniężnej,**
- 6 d) przyjęcia autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2009 rok,**
- 9) Informacja Wydziału Spraw Społecznych w sprawie sprawozdania z wykorzystania środków na dofinansowanie form doskonalenia zawodowego nauczycieli w roku 2008.**

Porządek wraz ze zmianami został przyjęty głosami – 5 „za”.

Ad. 4)

Protokół Nr 89/09 z dnia 16 kwietnia 2009 r. został przyjęty głosami – 5 „za”.

Protokół Nr 90/09 z dnia 25 kwietnia 2009 r. został przyjęty głosami – 5 „za”.

Ad. 5 a)

Wniosek Rady Sołeckiej w Sikorzynie w sprawie przeprowadzenia remontu drogi powiatowej nr 434 na odcinku od Starej Krobi do Aleksandrowa przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu przedstawił opinię o treści:

„Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu przedstawia swoje stanowisko w sprawie remontu drogi 4949P na odcinku od Sikorzyna do skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 434.

Istniejąca szerokość jezdni od 3,5 do 4,0 m powoduje, że brak jest możliwości wyprzedzania, wymijania się pojazdów na tak wąskim odcinku drogi. Istniejące pobocza, zaniżone, sukcesywnie uzupełniane są przez mieszkańców gruzem. Mimo to przy opadach deszczu materiał ten zostaje wypłukiwany a niewralgiczny odcinek, o który wnioskuje mieszkańcy położony jest na wzniesieniu. Szerokość pobocza umożliwia poszerzenie istniejącej jezdni do min. 5,50 m co poprawiłoby

warunki techniczne drogi i tym samym bezpieczeństwo dla użytkowników ruchu drogowego. Wstępny koszt poszerzenia na odcinku długości 500 mb szacuje się na około 120 tys. zł. kosztach tych uwzględniony jest do przebudowy prawoskręt z drogi wojewódzkiej nr 434 na drogę powiatową w kierunku Sikorzyna. PZD nie posiada środków na wykonanie remontu. Na spotkaniu które odbyło się w Urzędzie Gminy Gostyń z udziałem dyrektora Szkoły Podstawowej w Sikorzynie oraz przedstawicieli Rady Sołeckiej wsi Sikorzyn W-ce Burmistrz Gostynia zadeklarował współfinansowanie w/w zadania. W związku z powyższym zasadne byłoby, aby Rada Powiatu przyznała środki na wykonanie remontu drogi”.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” postanowił, wobec deklaracji wsparcia finansowego przez Gminę Gostyń, rozpatrzyć wniosek podczas prac nad budżetem powiatu na 2010r.

Odpowiedzi udzieli PZD.

Ad. 5 b)

Wniosek mieszkańców wsi Koszkowo w sprawie drogi usytuowanej na terenie wsi przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu przedstawił opinię o treści:

„W odpowiedzi na wniosek mieszkańców wsi Koszkowo w sprawie drogi usytuowanej na terenie wsi, Powiatowy Zarząd Dróg w Gostyniu informuje:

Mimo, że działka na której usytuowana jest droga śródpolna ma taki sam numer jak droga powiatowa o numerze 4946P i przebiegająca przez wieś Koszkowo i jest własnością Skarbu Państwa nie jest drogą publiczną.

Zgodnie z art.1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 (Dz. U. „nr 19, poz.115 ze zm.), „Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie niniejszej ustawy do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w tej ustawie lub innych przepisach szczególnych”. Ponadto droga publiczna musi mieć nadany numer oraz winna być zaliczona do dróg uchwałą Rady Powiatu w porozumieniu z zarządem województwa, po zasięgnięciu opinii wójtów gmin, na obszarze których przebiega droga, oraz zarządów sąsiednich powiatów.

Jak sięgam pamięcią nigdy w/w droga nie była drogą publiczną i nie widnieje w dokumentach przekazanych w 1999 r przez poprzednich zarządców dróg. Droga, o której mowa we wniosku jest drogą, z której korzystają wyłącznie mieszkańcy wsi dojeżdżający do zaplecza swoich posesji oraz rolnicy do pól i łąk. Sytuacja, która miała miejsce w lutym br., gdzie wjechał pojazd ciężarowy, który nie powinien z tej drogi korzystać, nie ma nic wspólnego z faktem, aby Skarb Państwa drogę tę utrzymywał. Stwierdzamy, że w zasobach geodezyjnych i kartograficznych są prowadzone złe zapisy dotyczące właścicieli dróg. Z tego co nam wiadomo wiele dróg śródpolnych Skarbu Państwa przypisano jako właściciel - Powiatowy Zarząd Dróg.

Reasumując powyższe uważamy, że należy podjąć działania aby skomunalizować w/w drogę na rzecz Gminy Borek Wlkp. a także wiele innych dróg na rzecz poszczególnych gmin naszego powiatu”.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” rozpatrzył wniosek negatywnie.

Wydział ABG – przygotowanie wniosku o wszczęcie postępowania w sprawie nabycia prawa własności przez Gminę Borek oraz regulacja wpisów w operacie ewidencji gruntów.

PZD – przygotowanie zestawienia środków wydatkowanych na remonty i inwestycje drogowe na terenie Gminy Borek w ciągu ostatnich 10 lat.

WZI. ZA – przygotowanie odpowiedzi na podstawie przedstawionej opinii.

Ad. 5 c)

Wniosek Wydziału Zarządzania i Inwestycji w sprawie wykonania robót zamiennych w hali sportowej przy ZSO w Gostyniu przedstawił Naczelnik Pan Maciej Kaźmierczak.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

„I. W związku z sugestiami przyszłego użytkownika realizowanej hali sportowej przy ZSO w Gostyniu zwracam się z prośbą o podjęcie decyzji w sprawie wykonania robót zamiennych polegających na:

1) zamianę zaprojektowanej wykładziny na płytki ceramiczne (gress) w następujących pomieszczeniach:

- magazyn i korytarz pod trybunami,*
- trybuny,*
- szatnie męskie i damskie*
- pomieszczenie gospodarcze.*

Zamiana według wstępnych szacunków nie będzie generować dodatkowych kosztów a stanie się rozwiązaniem bardziej funkcjonalnym pod względem utrzymania czystości.

2) zastąpieniu brodzików w kabinach prysznicowych z PCV na brodziki z płytek ceramicznych co jest rozwiązaniem praktyczniejszym pod względem utrzymania czystości oraz trwalszym. Zamiana według wstępnych szacunków nie powinna podnieść kosztów inwestycji.

II. W związku z realizacją instalacji elektrycznych w budynku hali koniecznym staje się podjęcie decyzji w sprawie rozmieszczenia wyposażenia i linii boisk. W załączeniu propozycja przedłożona przez Wykonawcę.

Proszę o zajęcie stanowiska w przedmiotowych sprawach”.

Naczelnik Pan Maciej Kaźmierczak przedstawił również kwestię wygłuszenia hali. I wariant bez tynku opiewa na kwotę 110 tys. zł. II wariant z tynkiem kosztuje 125 tys. zł.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” zatwierdził powyższe propozycje z uwagami:

- wyłożenie na posadzkę w magazynach i korytarzu pod trybunami betonu,**
- zastosowanie brodzików z płytek ceramicznych,**
- koszt przebudowy kurtyn dzielących halę na 3 części nie może przekroczyć 5 000 zł,**
- wyrysować tylko linie oznaczające boisko do siatkówki, koszykówki i piłki nożnej,**
- zastosować wygłuszenie hali z tynkiem.**

Sprawą zajmie się WZI.

Ad. 5 d)

Wniosek Wydziału Zarządzania i Inwestycji w sprawie zatwierdzenia koncepcji funkcjonalno-użytkowej inwestycji „Przebudowa parteru przychodni na Zakład Opiekuńczo-Leczniczy z dobudową klatki schodowej w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8” przedstawił Naczelnik Pan Maciej Kaźmierczak.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

„W związku z umową z dnia 12 lutego 2009 r. na opracowanie dokumentacji dot. „Przebudowy parteru przychodni na Zakład Opiekuńczo Leczniczy z dobudową klatki schodowej w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8” zwracam się z prośbą o zatwierdzenie koncepcji funkcjonalnej inwestycji. Zgodnie z zapisami umowy zatwierdzenie koncepcji pozwoli uruchomić procedury związane z wykonaniem projektu właściwego”.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” rozpatrzył wniosek pozytywnie. Zarząd zasugerował zastosowanie brodzików z płytek ceramicznych i ograniczenie pomieszczeń socjalnych na dodatkowe pokoje dla chorych.

Sprawą zajmie się WZI. Wydział uzgodni z projektantem czy ilość łazienek będzie wystarczająca w przypadku wzrostu liczby pacjentów.

Ad. 5 e)

Wniosek Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Poznaniu w sprawie przydzielenia lokalu w ośrodku zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8 przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Wydział Architektury i Budownictwa przedstawił opinię o treści:

„Przedstawiam wniosek Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Poznaniu o przydzielenie lokalu w ośrodku zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8.

Z informacji uzyskanych z referatu ds. administracji Wydziału Zarządzania i Inwestycji, WODR zainteresowany jest pomieszczeniami, położonymi na I piętrze ośrodka, oznaczonymi w dokumentacji technicznej nr 229 i 218 (oznaczenie w ośrodku: 26 i 28) o łącznej powierzchni 35,10 m². Obecnie obowiązująca stawka czynszu dla pomieszczeń położonych na I piętrze wynosi 26,95 zł brutto za 1 m² - z czego 5 zł za usługę sprzątania (z której WODR nie chce korzystać - będzie to robił we własnym zakresie).

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami Zarząd może wynajmować nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Ponieważ w myśl ustawy z dnia 22 października 2004 r. o jednostkach doradztwa rolniczego (Dz.U. Nr 251, poz. 2507 ze zm.) jednostki te są państwowymi jednostkami organizacyjnymi, otrzymującymi dotacje z budżetu oraz wykonującymi część swoich usług za wynagrodzeniem, zdaniem Wydziału, nie ma uzasadnienia dla zawarcia z WODR umowy użyczenia. Zwrócić należy również uwagę na charakter prowadzonej przez WODR działalności, różniący się od rodzaju usług świadczonych przez pozostałe podmioty wynajmujące pomieszczenia w ośrodku zdrowia”.

Zarząd w wyniku głosowania – 4 głosy „za”, 1 „wstrzymujący” zaopiniował wniosek pozytywnie zgodnie z opinią wydziału.

Sprawą zajmie się ABG. Wydział ustali czy do wynajęcia pomieszczeń potrzebna jest zmiana użytkowania budynku.

Ad. 5 f)

Wniosek NZOZ Poradni Stomatologicznej „VITA-DENT” w sprawie wynajęcia pomieszczeń na I piętrze ośrodka zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8 przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Wydział Architektury i Budownictwa przedstawił opinię o treści:

„Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Zarząd może wynająć nieruchomość w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. Zgodę na odstąpienie od obowiązkowego przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony może wyrazić Rada Powiatu. Należy zwrócić uwagę, że w przypadku umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, strony mają swobodę w jej wypowiedzeniu (przy zachowaniu umownych bądź ustawowych terminów wypowiedzenia), natomiast umowa na czas oznaczony wymaga szczegółowego określenia wypadków, w jakich może zostać wypowiedziana”.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” zaopiniował wniosek pozytywnie.

Sprawą zajmie się ABG.

Ad. 5 g)

Wniosek Malscy Sp. J. w sprawie wynajęcia pomieszczeń na I piętrze ośrodka zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8 przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Wydział Architektury i Budownictwa przedstawił opinię o treści:

„Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Zarząd może wynająć nieruchomość w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. Zgodę na odstąpienie od obowiązkowego przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony może wyrazić Rada Powiatu. Należy zwrócić uwagę, że w przypadku umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony, strony mają swobodę w jej wypowiedzeniu (przy zachowaniu umownych bądź ustawowych terminów wypowiedzenia), natomiast umowa na czas oznaczony wymaga szczegółowego określenia wypadków, w jakich może zostać wypowiedziana”.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” zaopiniował wniosek pozytywnie.

Sprawą zajmie się ABG.

Ad. 5 h)

Wniosek GASTRO-SERWIS Sp. Z o.o. w sprawie wyrażenia zgody na dalszy rozszerzony zakres użytkowania kuchni w Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Wydział Architektury i Budownictwa przedstawił opinię o treści:

„Przedstawiam wniosek spółki GASTRO-SERWIS Sp. z o.o. z siedzibą w Ksawerowie k. Łodzi o wyrażenie zgody na dalszy rozszerzony zakres użytkowania kuchni w Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach.

Zgodę na rozszerzony zakres użytkowania kuchni w okresie od 1 stycznia 2009 r. do 30 kwietnia 2009 r. wyraził w piśmie z dnia 15 kwietnia 2009 r. Dyrektor DPS Chumiętki.

Wyjaśniam, że Zarząd Powiatu Gostyńskiego podejmował już - w 2007 r. i 2008 r. uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozszerzony zakres użytkowania przez GASTRO-SERWIS sp. z o. o. kuchni w DPS w okresach:

1) 1 czerwca 2007 r. - 31 sierpnia 2007 r. (czynsz: 6 zł brutto / m²) - przedłużona do 29 lutego 2008 r.,

2) 1 marca 2008 r. do 31 maja 2008 r. (czynsz najmu: 8 zł brutto / m²).

Ponadto wyjaśniam, że pierwsze wnioski składane przez Spółkę uzasadnione były trwającym remontem kuchni w SPZOZ w Rawiczu, gdzie GASTRO-SERWIS przygotowuje posiłki dla pacjentów. Jak ustalono telefonicznie z pracownikiem szpitala w Rawiczu, remont ten już się zakończył.

Z pisma Dyrektora DPS Chumiętki wnioskować należy, że GASTRO-SERWIS korzysta obecnie z kuchni bezumownie (poza pomieszczeniami, których użytkowanie wynika z umowy użyczenia zawartej w związku ze świadczeniem przez Spółkę usług gotowania i dystrybucji posiłków dla mieszkańców DPS Chumiętki). Stąd, jeśli Zarząd wyrazi zgodę na wynajęcie GASTRO-SERWIS kuchni, uchwała w tej sprawie będzie obowiązywać z datą wsteczną - od 1 stycznia 2009 r".

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” zaopiniował wniosek pozytywnie.

Sprawą zajmie się ABG. Wydział przygotowuje projekt uchwały oraz sprawdzi stosowane stawki czynszu.

Ad. 6 a)

Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia z Wojewodą Wielkopolskim dotyczącego realizacji przez Powiat Gostyński zadań z zakresu administracji rządowej przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Porozumienie z Wojewodą Wielkopolskim dotyczy zawierania i podpisywania umów zlecenia z zakładami opieki zdrowotnej na przeprowadzenie badań specjalistycznych dla potrzeb Powiatowej Komisji Lekarskiej. Wojewoda przekaże dotację na ten cel w wysokości 6 000 zł.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” podjął uchwałę nr 91/774/09 w sprawie zawarcia porozumienia z Wojewodą Wielkopolskim dotyczącego realizacji przez Powiat Gostyński zadań z zakresu administracji rządowej.

Ad. 6 b)

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 60/515/08 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 3 lipca 2008 r. w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji szkół i poradni psychologiczno-pedagogicznej prowadzonych przez Powiat Gostyński w roku szkolnym 2008/2009 przedstawił Wicestarosta Pan Janusz Sikora.

Zatwierdza się aneks nr 8, 9 i 10 organizacji Zespołu Szkół Zawodowych w Gostyniu w roku szkolnym 2008/2009.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” podjął uchwałę nr 91/775/09 w sprawie zmiany uchwały nr 60/515/08 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 3 lipca 2008 r. w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji szkół i poradni psychologiczno-pedagogicznej prowadzonych przez Powiat Gostyński w roku szkolnym 2008/2009.

Ad. 6 c)

Projekt uchwały w sprawie umorzenia należności pieniężnej przedstawił Sekretarz Pan Leszek Maliński.

Do Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu wpłynął wniosek Pana Andrzeja Łagódki o całkowite zwolnienie z odpłatności za pobyt w Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach. Prośbę swą zainteresowany uzasadniał brakiem dochodu od grudnia 2008 r. W związku z powyższym Pan Andrzej Łagódka stał się dłużnikiem Powiatu Gostyńskiego, z tytułu nieuiszczenia opłaty za pobyt w Domu Pomocy Społecznej w Chumiętkach, za okres od grudnia 2008 r. do lutego 2009 r., na kwotę 877,80 zł (3 miesiące x 292,60 zł odpłatność za pobyt w DPS = 877,80 zł należność). Pan Łagódka nie posiada majątku, z którego można dochodzić należności.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” podjął uchwałę nr 91/776/09 w sprawie umorzenia należności pieniężnej.

Ad. 6 d)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2009 rok przedstawiła Skarbnik Pani Eleonora Gościński.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” podjął uchwałę nr 91/777/09 w sprawie przyjęcia autopoprawki do projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2009 rok.

Ad. 7)

Informacja Zespołu Szkół Rolniczych w Grabonogu oraz Zespołu Szkół Specjalnych w Brzeziu nt bazy materialnej szkół.

Zarząd zapoznał się z informacją.

Wydział OSK przeprowadzi analizę materiału i wskaże wykonanie najpilniejszych remontów w powyższych szkołach.

Ad. 8)

Informacja Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych w sprawie zwiększenia budżetu w związku z zaleceniami pokontrolnymi w Zespole Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Pogorzeli.

Zarząd zapoznał się z informacją.

Sprawą zajmie się WZI.

Ad. 9)

Informacja Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych w sprawie sprawozdania z wykorzystania środków na dofinansowanie form doskonalenia zawodowego nauczycieli w roku 2008.

Zarząd przyjął sprawozdanie głosami – 5 „za”.

Ad. 10)

Informacja członków Zarządu z podejmowanych działań między posiedzeniami Zarządu.
Głosu nie zabrano.

Ad. 11)

Wolne głosy i wnioski.
Głosu nie zabrano.

Ad. 12)

Przewodniczący Pan Andrzej Pospieszyński podziękował zebranym za przybycie, po czym zamknął dziewięćdziesiąte pierwsze posiedzenie Zarządu.

Przewodniczący Zarządu

Andrzej Pospieszyński

Członkowie Zarządu:

1. Janusz Sikora
2. Grzegorz Józefowski
3. Kazimierz Musielak
4. Jerzy Ptak

Protokołowała:

Agnieszka Szczepaniak