

Zarząd Powiatu Gostyńskiego ogłasza, że zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/317/06 z Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 25 maja 2006 r., zmienioną Uchwałą Nr VIII/61/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości, położone w Piaskach:

1. Nieruchomość położona w Piaskach przy ulicy Leśnej 3, zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym
2. Oznaczenie nieruchomości:
 - działki nr 886, 887 i 50138/23 o łącznej powierzchni 0,4120 ha
 - zapisane w księdze wieczystej KW nr 32117
3. Do sprzedaży przeznaczają się następujące lokale użytkowe, stanowiące własność Powiatu Gostyńskiego, położone w ww. budynku mieszkalno-użytkowym:

nr lokalu użytkowego wg dok. technicznej	opis lokalu	wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	sposób zagospodarowania lokalu	cena wywoławcza
nr 1	lokal położony na parterze budynku, składający się z czterech pomieszczeń, pomieszczenia gospodarczego, dwóch w.c. i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 82,80 m ² oraz piwnicy o powierzchni użytkowej 23,20 m ²	1060/10001	lokal użytkowy	114 661,00 zł
nr 2	lokal położony na parterze budynku, składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 44,10 m ² oraz dwóch piwnic o łącznej powierzchni użytkowej 19,10 m ²	632/1001	lokal użytkowy	62 229,00 zł
nr 3	lokal położony na parterze budynku, składający się z dwóch pomieszczeń, w.c. i łazienki o łącznej powierzchni 42,50 m ²	425/10001	lokal użytkowy	55 449,00 zł
nr 4	lokal położony na parterze budynku, składający się z dwóch pomieszczeń, pomieszczenia gospodarczego oraz w.c. o łącznej powierzchni użytkowej 32,70 m ²	327/10001	lokal użytkowy	42 793,00 zł
nr 5	lokal położony na parterze budynku, składający się z trzech pomieszczeń i w.c. o łącznej powierzchni użytkowej 55,00 m ²	550/10001	lokal użytkowy	71 269,00 zł

nr 6	lokal położony na parterze budynku, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni użytkowej 42,30 m ²	423/10001	lokal użytkowy	54 200,00 zł
nr 7	lokal położony na parterze budynku, składający się z trzech pomieszczeń oraz w.c. o powierzchni użytkowej 36,00 m ²	360/10001	lokal użytkowy	46 100,00 zł
nr 8	lokal położony w piwnicy budynku, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 24,60 m ²	246/10001	lokal użytkowy	7 989,00 zł

4. Rodzaj zbycia: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, o ile osoby uprawnione nie skorzystają z prawa pierwszeństwa nabycia lokalu

Pierwszeństwo w nabyciu ww. lokali użytkowych przysługuje osobom, które spełniają jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 3) jest najemcą lokalu użytkowego i korzysta z lokalu co najmniej 2 lata, na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony.

szczełółowych informacji udziela: Ewa Janusik, Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami, pok. nr 1 („pastorówka”), tel. 65 575 25 37