

**Zarząd Powiatu Gostyńskiego
ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone**

na sprzedaż prawa własności lokali użytkowych, szczegółowo opisanych poniżej, wraz z odpowiadającymi im udziałami w nieruchomości wspólnej, tj. w tych częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz w działkach gruntu nr 885, 886 i 50138/23 o łącznej powierzchni 0,4120 ha, położonych w Piaskach przy ul. Leśnej 3, zapisanych w księdze wieczystej KW nr 32117.

Istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotowych lokali.

Przyjmuje się, że stawający do przetargu znają i akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Przetargi zostaną przeprowadzone w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 256, pokój nr 19.

Wadium - na każdą pozycję oddzielnie - należy wpłacić na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyniu: BZ WBK S.A. I Oddział w Gostyniu nr 25 1090 1258 0000 0000 2505 6139 lub w kasie Starostwa Powiatowego w Gostyniu (Gostyń, ul. Wrocławska 154), najpóźniej do dnia 24 lipca 2008 r.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać dowód wpłaty wadium przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu.

Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez sprzedającego w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego oraz opłaty sądowe ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z podaniem przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gostyniu, tel. 65 575 25 37 oraz 65 575 25 52, mail: abg@powiat.gostyn.pl

nr lokalu wg doku- mentacji technicz- nej	opis lokalu	wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	aktualny sposób zagospodarowa- nia lokalu	cena wywo- ławcza	wadium	termin prze- targu
nr 1	lokal położony na parterze budynku, składający się z czterech pomieszczeń, pomieszczenia gospodarczego, dwóch w.c. i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 82,80 m ² oraz piwnicy o powierzchni użytkowej 23,20 m ²	1060/10001	gabinety lekar- skie; lokal stanowi obecnie przedmiot umowy najmu z możliwością wypowiedzenia;	103 200,00 zł	5 200,00 zł	29.07.2008 r. godz. 9 ⁰⁰

nr 2	lokal położony na parterze budynku, składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 44,10 m ² oraz dwóch piwnic o łącznej powierzchni użytkowej 19,10 m ²	632/10001	apteka; lokal stanowi obecnie przedmiot umowy najmu z możliwością wypowiedzenia;	56 000,00 zł	2 800,00 zł	29.07.2008 r. godz. 10 ⁰⁰
nr 3	lokal położony na parterze budynku, składający się z dwóch pomieszczeń, w.c. i łazienki o łącznej powierzchni 42,50 m ²	425/10001	gabinety lekarskie; lokal stanowi obecnie przedmiot umowy najmu z możliwością wypowiedzenia	49 900,00 zł	2 500,00 zł	29.07.2008 r. godz. 11 ⁰⁰
nr 5	lokal położony na parterze budynku, składający się z trzech pomieszczeń i w.c. o łącznej powierzchni użytkowej 55,00 m ²	550/10001	gabinety lekarskie; lokal stanowi obecnie przedmiot umowy najmu z możliwością wypowiedzenia	64 140,00 zł	3 300,00 zł	30.07.2008 r. godz. 9 ⁰⁰
nr 6	lokal położony na parterze budynku, składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni użytkowej 42,30 m ²	423/10001	lokal niezagospodarowany	48 780,00 zł	2 500,00 zł	30.07.2008 r. godz. 10 ⁰⁰
nr 7	lokal położony na parterze budynku, składający się z trzech pomieszczeń oraz w.c. o powierzchni użytkowej 36,00 m ²	360/10001	lokal niezagospodarowany	41 490,00 zł	2 100,00 zł	30.07.2008 r. godz. 11 ⁰⁰