

Projekt

**Uchwała Nr/...../07
Rady Powiatu Gostyńskiego
z dnia 2007 r.**

w sprawie: zmiany uchwały Nr XLIV/317/06 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego położonego w Piaskach.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami), oraz § 6 Uchwały Nr XVIII/114/2000 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz.Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 43, poz. 508).

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XLIV/317/06 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego położonego w Piaskach w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zbycie lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego, położonych w Piaskach przy ul. Leśnej 3 wraz z odpowiadającymi im udziałami w nieruchomości wspólnej, w tym w działkach nr 885, 886 i 50138/23 o łącznej powierzchni 0,4120 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW nr 32117”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gostyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do projektu uchwały Nr/...../07
Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 2007 r.

Wysoka Rado!

Zarząd Powiatu Gostyńskiego przedkłada projekt uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/317/06 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego położonego w Piaskach.

W dniu 25 maja 2006 r. Rada Powiatu Gostyńskiego przyjęła uchwałę, w której wyraziła zgodę na zbycie ośrodka zdrowia w Piaskach jako jednego lokalu użytkowego. Po podjęciu uchwały odbyło się spotkanie z lekarzami prowadzącymi w tym budynku praktykę lekarską. Wyrazili oni zainteresowanie wykupem swoich lokali w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż taka jest możliwa na podstawie przepisów Uchwały Nr XLVIII/359/06 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 28 września 2006 r. w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 205, poz. 4956).

W budynku ośrodka zdrowia w Piaskach znajduje się siedem lokali użytkowych, z czego w sześciu prowadzone są usługi medyczne, a dwa są nieużytkowane. W przypadku zgody Rady na zmianę Uchwały, gabinety zostaną sprzedane w drodze bezprzetargowej, a lokale nieużytkowane planuje się sprzedać w drodze przetargowej. Rzecznik majątkowy określił wartość lokali na łączną kwotę 452 000,00 zł.

Proszę o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.