

Protokół nr 8/19
posiedzenia
Komisji Samorządowo-Organizacyjnej, Spraw Społecznych
i Porządku Publicznego
z dnia 2 września 2019 r.

Ad 1

Posiedzenie Komisji Samorządowo-Organizacyjnej, Spraw Społecznych i Porządku Publicznego otworzyła Przewodnicząca Komisji Pani Mirosława Bigaj, która powitała członków Komisji oraz zaproszonych gości.

**Komisja odbyła posiedzenie wyjazdowe w Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie
oraz w Domu Pomocy Społecznej w Rogowie.**

Ad 2

Obecni:

- **Przewodnicząca:** Mirosława Bigaj,
- **Wiceprzewodniczący** Antoni Kuś,
- **Członkowie:** Dominik Jankowiak,
Piotr Kogut,
Mikołaj Rogala,
Alfred Siama.

Nieobecny był Członek Komisji Szymon Jakubowski.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

- Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie Ryszard Janaszak,
- Kierownik Zespołów Opieki w Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie Janusz Zaremba,
- Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Rogowie Renata Wojda.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad 3)

Ustalenia porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Mirosława Bigaj przedstawiła porządek obrad.

Uwag nie zgłoszono.

Porządek obrad posiedzenia nr 8/19 Komisji Samorządowo-Organizacyjnej, Spraw Społecznych i Porządku Publicznego:

1. Otwarcie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Ustalenie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu Nr 7/19 z 6 czerwca 2019 r.,

5. Wizytacja Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie i Domu Pomocy Społecznej w Rogowie w celu zapoznania się z ich bieżącym funkcjonowaniem i planami na przyszłość.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zakończenie.

Ad 4

Protokół Nr 7/19 z dnia 6 czerwca 2019 r. został przyjęty w wyniku głosowania: 6 głosów „za”, 1 nieobecny.

Ad 5

Wizytacja Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie i Domu Pomocy Społecznej w Rogowie w celu zapoznania się z ich bieżącym funkcjonowaniem i planami na przyszłość.

Przewodnicząca Komisji Pani Mirosława Bigaj poprosiła o zabranie głosu Dyrektora Pana Ryszarda Janaszaka w celu zapoznania członków Komisji z aspektami pracy w tej placówce oraz problemami.

Dyrektor Ryszard Janaszak poinformował, że Dom powstał w 1958 roku i w zeszłym roku obchodziliśmy 60-lecie jego istnienia. Wyjaśnił, że początkowy był to dom dla dzieci i młodzieży przystosowany na 65 miejsc. W tej chwili jest to dom liczący 87 mieszkańców i jest przeznaczony dla osób dorosłych, niepełnosprawnych intelektualnie. Poinformował, że placówka, jest dość trudnym domem, ponieważ połowa mieszkańców zaliczanych jest do opieki pielęgniarstwa długoterminowej, ze względu na dużą niepełnosprawność.

Dyrektor wyjaśnił, że kiedyś pielęgniarki były częścią zespołu pracowniczego, a po zmianach stanowią one firmę zewnętrzną, która opiekuje się mieszkańcami. Dom Pomocy Społecznej spełnia wszystkie standardy określone przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej. W chwili obecnej mamy kompleks pałacowo-parkowy rozłożony na ponad 9 hektarach. Od kwietnia 2015 r. cały kompleks stanowi własność spadkobierców. W chwili obecnej płacimy co miesiąc dzierżawę właścicielom. Dodał, że praca w Domu odbywa się w tzw. grupach, które liczą 12 do 20 mieszkańców. Ponadto Dom posiada mieszkanie treningowe oraz pracownię terapeutyczne.

Przewodnicząca Komisji Mirosława Bigaj poinformowała, że opiekę pielęgniarstwa pełni firma zewnętrzna. W związku z tym zapytała, jak wygląda kwestia dotycząca terapeutów.

Dyrektor Janaszak poinformował, że terapeuci są pracownikami Domu.

Przewodnicząca Komisji Mirosława Bigaj dopytała, ilu w DPS zatrudnionych jest terapeutów i rehabilitantów.

Dyrektor Janaszak odpowiedział, że razem zatrudnionych jest 5 osób.

Kolejne pytanie **Przewodniczącej Komisji** związane było z funkcjonowaniem Środowiskowego Domu Samopomocy.

Dyrektor Janaszak odpowiedział, że Środowiskowy Dom Samopomocy zajmuje się opieką dzienną. Dodał, że do grudnia 2020 r. Dom ten ma zostać przeniesiony do obiektu po starej gazowni w Krobi, gdzie zostanie utworzone Centrum Usług Społecznych. Dyrektor stwierdził, że po wyprowadzeniu się ŚDS-u, do zagospodarowania pozostanie budynek. Jeżeli natomiast dojdzie do sytuacji, że ŚDS się wyprowadzi i jednocześnie nic się w tym budynku nie zadzieje, to wzrośnie koszt utrzymania jednego mieszkańca. Wyjaśnił, że jeżeli

zwiększona zostanie liczba mieszkańców, to przedmiotowy budynek będzie trzeba dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych funkcjonujących w systemie całodobowym.

Radny Antoni Kuś zapytał o liczbę mieszkańców.

Dyrektor odpowiedział, że w tej chwili jest 87 miejsc. Dodał, że Dom można powiększyć do 100 mieszkańców, ponieważ większych się nie praktykuje, ale warunki należałoby dostosować do standardów.

Radny Antoni Kuś dopytał, ile samochodów posiada DPS do przewożenia mieszkańców.

Dyrektor odpowiedział, że Dom dysponuje trzema samochodami. Jeden został zakupiony ze środków PFRON i nie może świadczyć żadnych usług. Dodał, że w związku z tą sytuacją na stanie Domu cały czas funkcjonuje 23-letni samochód. Tym samochodem dowożeni są uczestnicy zespołów rewalidacyjnych na zajęcia.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy jeżeli Dyrektor robiłby listę najpilniejszych potrzeb, to czy na tej liście znalazłby się zakup nowego samochodu.

Dyrektor stwierdził, że jedna sprawa to zakup samochodu, natomiast druga dotyczyłaby pomieszczeń, które pozostaną po wyprowadzeniu Środowiskowego Domu Samopomocy.

Radny Antoni Kuś zapytał, czy na terenie Domu funkcjonuje kuchnia, czy posiłki dowożone są przez firmę zewnętrzną.

Dyrektor odpowiedział, że kuchnia funkcjonuje na terenie Domu. Towar do kuchni dostarczany jest w 100 procentach. Jeżeli chodzi o sprzątanie pomieszczeń, to mieszkańcy mają obowiązek posprzątać wokół siebie oraz najbliższego otoczenia.

Radny Antoni Kuś zapytał, czy pensjonariusze Domu Pomocy Społecznej są z całej Polski, czy tylko z powiatu gostyńskiego.

Dyrektor odpowiedział, że mieszkańcy Domu pochodzą z całej Polski. Wyjaśnił, że zamieszkując w Domu są zameldowani w naszym powiecie.

Przewodniczący Rady Alfred Siama wyjaśnił, że takie informacje są zawarte w sprawozdaniu Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu i można się z nimi zapoznać.

Radny Mikołaj Rogala zapytał o sprawę spadkobierców.

Dyrektor wyjaśnił, że na razie została podpisana umowa dzierżawy do 2026 roku i do tego roku jest gwarancja, że Dom będzie istniał. Jednak co będzie dalej nie wiadomo.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że jeżeli spadkobiercy się nie ugną, to nie wiadomo co będzie, ponieważ powiatu nie będzie stać na zakup kompleksu pałacowo-parkowego.

Następnie Komisja przeprowadziła wizytację poszczególnych pomieszczeń znajdujących się w Domu, po czym udała się do Domu Pomocy Społecznej w Rogowie.

W Domu Pomocy Społecznej w Rogowie Komisję powitała **Pani Renata Wojda – dyrektor** placówki. Poinformowała Komisję, że odbyło się wstępne spotkanie z właścicielami pałacu. Dodała, że Powiat jest chętny do wykupu, jeżeli propozycja ceny będzie godna do rozważenia. Dodała, że raczej nie będziemy się godzić na taką propozycję, jak w przypadku Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie. Wyjaśniła, że póki co nie było jeszcze mowy o kwocie, która ewentualnie wchodziłaby w grę. Dodała, że jesteśmy na etapie przygotowywania kosztorysu. Podsumowując temat dodała, że ze strony właścicieli jest dobra wola.

Pani dyrektor poinformowała również, że Dom jest na wysokim poziomie, jeżeli chodzi o standardy. Wyjaśniła, że jeżeli pałac zostanie w rękach Powiatu, to będzie wymagał remontu. Plusem pałacu jest to, że będziemy mogli go również remontować ze środków

pochodzących z projektów. Poinformowała, że właściciele zostaną wpisani do Ksiąg Wieczystych prawdopodobnie w listopadzie br.

Radny Antoni Kuś zapytał, od kiedy Pani dyrektor sprawuje swoją funkcję.

Pani Wojda odpowiedziała, że w czerwcu następnego roku minie 5 lat. Dodała, że w pierwszym roku funkcjonowania została wyremontowana kuchnia. Wyjaśniła, że w tej chwili wykonywane są tylko drobne remonty, ponieważ nie wiadomo co stanie się z pałacem.

Radny Antoni Kuś kontynuując zapytał o powierzchnię całego kompleksu.

W związku z tym zapytaniem Pani dyrektor zaprosiła na posiedzenie Komisji główną księgową.

Główna księgowa poinformowała, że cała powierzchnia to 7,83 h.

Następnie głos zabrała **Przewodnicząca Komisji Mirosława Bigaj**, która zapytała o pensjonariuszy.

Pani Wojda odpowiedziała, że na dzień dzisiejszy mamy 97 mieszkanek. Dodała, że Dom jest przeznaczony dla kobiet z chorobami psychicznymi. Wyjaśniła, że kobiety są w różnym wieku.

Radny Antoni Kuś ponownie zabierając głos zapytał o obiekty zielone.

Pani dyrektor wyjaśniał, że w skład obiektów zielonych wchodzi park, sad oraz ogród.

Przewodnicząca Komisji Mirosława Bigaj zapytała, czy mieszkanki pomagają w pracach domowych i kuchennych.

Pani dyrektor Renata Wojda potwierdziła. Przedstawiała również informacje na temat oczyszczalni ścieków.

Następnie Radny Antoni Kuś dopytał o liczbę pracowników.

Pani dyrektor odpowiedziała, że łącznie ze stażystami są 63 osoby. Dodała, że w tym roku była duża rotacja jeżeli chodzi o pracowników. Przekazała również informacje, że na przełomie października i listopada br. Dom Pomocy Społecznej otrzyma nowy samochód zakupiony częściowo ze środków PFRON.

Przewodnicząca Komisji Mirosława Bigaj zapytała, czy jako Komisja moglibyśmy w czymś pomóc.

Pani Dyrektor wyjaśniła, że jeżeli pałac stanie się własnością Powiatu, to prosiłaby o poparcie jego remontu.

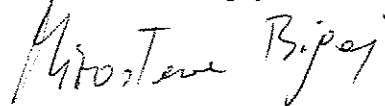
Następnie Komisja przeprowadziła wizytację poszczególnych pomieszczeń znajdujących się w Domu.

Ad 7)

Przewodnicząca Komisji Mirosława Bigaj podziękowała zebranych za przybycie, po czym zamknęła posiedzenie komisji.

**Przewodnicząca Komisji
Samorządowo-Organizacyjnej,
Spraw Społecznych
i Porządku Publicznego**

Mirosława Bigaj



Protokołowała: Joanna Bilińska