

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu**

**Delegatura w Lesznie
PL. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno**

Le.WN.5151.3525.2.2016

Za dowodem doręczenia

Leszno, dnia 22 września 2016 r.

ole
wpł.
DIREKTOR
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO
ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ
w Gostyniu
mgr inż. Piotr Miodziński
p.o. Specjalista w Dziedzinie Zdrowia Publicznego

SAMODZIELNY PUBLICZNY
Zespół Opieki Zdrowotnej w Gostyniu

28.09.2016

1327/2016

Zal.

POSTANOWIENIE NR 344 / 2016

Działając na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.), art. 6 ust. 1 pkt 1 b, art. 7 i art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), art. 106, art. 132 § 1 i 2, art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Gostynia, znak RI.6733.25.2016

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
uzgadnia**

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla rozbudowy budynku SPZOZ w Gostyniu z utworzeniem centralnej sterylizatorni i dostosowaniem pozostałej części szpitala do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia, na terenie działek o numerze ewidencyjnym gruntu 3727/4 i 3727/3 w Gostyniu, przy ul. K. Marcinkowskiego

w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków – pod następującymi warunkami:

w punkcie 3 ust. 2) w zakresie ochrony konserwatorskiej dopisuje się:

- „inwestycja dotyczy rozbudowy zabytku ujętego w gminnej ewidencji zabytków, a więc wymaga ona szczególnej staranności i dbałości w zakresie rozwiązań architektonicznych oraz zastosowanych materiałów, jak również umiejętnego powiązania nowej części z zabytkowym budynkiem”.

Inwestor: Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Gostyniu
pl. K. Marcinkowskiego 8/9, 63 – 800 Gostyń.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 13.09.2016 r. (data wpływu: 14.09.2016 r.) Burmistrz Gostynia wystąpił do tut. Urzędu o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego dla rozbudowy budynku SPZOZ w Gostyniu z utworzeniem centralnej sterylizatorni i dostosowaniem pozostałej części szpitala do wymogów rozporządzenia Ministra Zdrowia, na terenie działek o numerze ewidencyjnym gruntu 3727/4 i 3727/3 w Gostyniu, przy ul. K. Marcinkowskiego. Zgodnie z art. 60 ust. 1 i art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) decyzje o ustaleniu inwestycji celu publicznego wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków – w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, w tym ujętych w gminnej ewidencji zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.).

W przedłożonym do uzgodnienia projekcie decyzji nie uwzględniono wymagań dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa zabytku ujętego w gminnej ewidencji zabytków, a zatem należało dodać warunek dotyczący kształtowania architektury części dobudowanej i sposobu jej

powiązania z zabytkiem. A zatem, projekt decyzji jest możliwy do uzgodnienia ze stanowiska konserwatorskiego pod wyżej określonym warunkiem, dlatego postanowiono jak w sentencji

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie projektu decyzji następuje w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. W przypadku nie zajęcia stanowiska w tym terminie – uzgodnienie uznaje się za dokonane. W tym stanie rzeczy tut. Urząd nie ma możliwości stosowania art.10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego i zapewnienia stronom prawa do czynnego udziału w postępowaniu uzgadniającym.

Pouczenie

Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na niniejsze postanowienie zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi. Zażalenie wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w terminie siedmiu dni od daty doręczenia postanowienia, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatury w Lesznie, Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

Otrzymują (za dowodem doręczenia):

1. Burmistrz Gostynia
2. Inwestor: Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Gostyniu
pl. K. Marcinkowskiego 8/9, 63 – 800 Gostyń.

Do wiadomości (za dowodem doręczenia):

1. Powiat Gostyński
2. Gmina Gostyń – Urząd Miejski w Gostyniu, Wydział Gospodarki Nieruchomościami
3. Jan Markowski
4. Danuta Markowska
5. Krystyna i Marian Staśkiewiczowie
6. Aleksandra i Marian Górni
7. Jolanta Kowalska – Kuś, Jakub Kuś
8. Olgierd Kurnatowski
9. Jolanta i Zbigniew Jańczakowie
10. Maria i Ryszard Andrzejczakowie
11. Teresa i Jarosław Huebnerowie
12. Andrzej Mikulski
13. Paweł Paczyński
14. Alicja i Andrzej Mischke
15. Piotr Ratajczak
16. Zofia Ratajczak
17. Barbara Matuszak
18. Stefania Hendzelek
19. Marta i Marcin Gronkowie
20. Hanna Dominiak
21. Justyna Krzyżostaniak

a/a

(pp)

Sprawę prowadzi:

Paulina Pawlak – tel. 65 529 93 83 wew. 16