

Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego za 2017 rok

Rada Powiatu Gostyńskiego Uchwałą Nr XXII/166/16 z dnia 15 grudnia 2016 roku uchwaliła Wieloletnią Prognozę Finansową Powiatu Gostyńskiego na lata 2017 – 2028.

W ciągu roku dokonano zmian WPF następującymi uchwałami:

- uchwałą Nr XXIII/169/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 12 stycznia 2017 r.
- uchwałą Nr XXIV/178/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 25 stycznia 2017 r.
- uchwałą Nr XXV/189/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 30 marca 2017 r.
- uchwałą Nr XXVI/194/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 4 maja 2017 r.
- uchwałą Nr XXVII/205/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 22 czerwca 2017 r.
- uchwałą Nr XXVIII/211/17 Rady powiatu Gostyńskiego z dnia 10 lipca 2017 r.
- uchwałą Nr XXIX/214/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 03 sierpnia 2017 r.
- uchwałą Nr XXX/216/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 23 sierpnia 2017 r.
- uchwałą Nr XXXI/225/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 31 sierpnia 2017 r.
- uchwałą Nr 106/700/17 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 14 września 2017 r.
- uchwałą Nr XXXII/230/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 28 września 2017 r.
- uchwałą Nr XXXIV/239/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 30 listopada 2017 r.
- uchwałą Nr XXXV/251/17 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 14 grudnia 2017 r.

Zmiany dotyczyły zwiększenia planowanych dochodów, wydatków i przychodów budżetu, wyniku budżetu oraz wykazu przedsięwzięć do WPF – zmiana kwoty limitu wydatków w poszczególnych latach.

Wprowadzone zmiany nie powodowały naruszenia przepisów art. 229 ustawy o finansach publicznych, co do zgodności danych w budżecie powiatu i WPF w zakresie wyniku budżetu, przychodów i rozchodów oraz wydatków bieżących na obsługę długu powiatu.

Informacja o wyniku budżetu

Dochody budżetu na dzień 31 grudnia 2017 roku wykonano w wysokości 81 581 625,55 zł, co stanowi 97,80% w stosunku do planu, w tym:

- dochody bieżące w kwocie 75 599 967,79 zł,
- dochody majątkowych w kwocie 5 981 657,76 zł.

Wydatki budżetu na dzień 31 grudnia 2017 roku wykonano w wysokości 80 777 968,69 zł, co stanowi 93,64% w stosunku do planu, w tym:

- wydatki bieżące w kwocie 65 453 514,40 zł,
- wydatki majątkowe w kwocie 15 324 454,29 zł.

W wyniku takiej realizacji budżetu uzyskano na dzień 31 grudnia 2017 roku nadwyżkę dochodów nad wydatkami w kwocie 803 656,86 zł.

Informacja o realizacji przedsięwzięć

Wydatki na programy, projekty lub zadania z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późn.zm.):

- wydatki bieżące:

1. „Udostępnienie rejestrów cyfrowych baz danych geodezyjnych w Powiecie Gostyńskim poprzez modernizację i wyposażenie w narzędzia informatyczne” – program realizowany w latach 2016-2018. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 244 770,00 zł wykonano w 0,02% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia w zakresie wydatków bieżących i majątkowych wynosi ok. 22% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
2. „Lepszy świat dla uczniów Zespołu Szkół Specjalnych w Brzeziu” – program realizowany w latach 2017-2019. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 58 157,25 zł wykonano w 83,81% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 23% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
3. „Mobilni specjaliści – zagraniczny staż dla młodzieży ZSZ w Gostyniu” – program realizowany w latach 2017-2019. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 5 000,00 zł wykonano w 51,72% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 0,76% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.

- wydatki majątkowe:

1. „Udostępnienie rejestrów cyfrowych baz danych geodezyjnych w Powiecie Gostyńskim poprzez modernizację i wyposażenie w narzędzia informatyczne” – program realizowany w latach 2016-2018. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 215 250,00 zł wykonano w 99,93% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia w zakresie wydatków bieżących i majątkowych wynosi ok. 22% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
2. „Wyposażenie środowisk informatycznych wojewódzkich, powiatowych i miejskich podmiotów leczniczych w narzędzia informatyczne umożliwiające wdrożenie Elektronicznej Dokumentacji Medycznej oraz stworzenie sieci wymiany danych między podmiotami leczniczymi samorządu województwa” – program realizowany w latach

2017-2019. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 5 613,66 zł nie zostały wykonane. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi 0% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.

3. „Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Brzeziu” – program realizowany w latach 2017-2018. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 2 609 404,45 zł zostały wykonane w 4,71% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 2% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.

Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno- prywatnego.

- wydatki bieżące:

1. „Doradztwo finansowo-ekonomiczne i prawne w zakresie zawarcia umowy Partnerstwa Publiczno-Prywatnego przy realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa i modernizacja dróg powiatowych na terenie Powiatu Gostyńskiego w modelu PPP” – program realizowany w latach 2016-2017. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 13 530,00 zł wykonano w 100,00% w stosunku do planu. Program wieloletni został zakończony.

- wydatki majątkowe:

1. „Budowa i modernizacja dróg powiatowych na terenie powiatu gostyńskiego w modelu PPP” – program realizowany w latach 2018-2028.

Pozostałe programy, projekty i zadania to:

- wydatki bieżące:

1. „Najem Zespołu pałacowo-parkowego w Chwałkowie” – program realizowany w latach 2016-2026. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 341 500,40 zł wykonano w 96,27% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 16% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
2. „Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej dróg powiatowych emulsją asfaltową i grysami na terenie Powiatu Gostyńskiego” – program realizowany w latach 2016-2017. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 400 000,00 zł zostały wykonane w 100,00%. Program wieloletni został zakończony.
3. „Ubezpieczenie majątku Powiatu Gostyńskiego” – program realizowany w latach 2017-2020. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 72 930,00 zł wykonano w 100,00% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 16% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.

4. „Kompleksowy program wsparcia dla rodzin „Za Życiem” – program realizowany w latach 2017-2021. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 25 760,00 zł został wykonany w 100,00% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 13% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
- wydatki majątkowe:
1. „Budowa drogi łączącej obwodnicę drogi wojewódzkiej nr 434 ze skrzyżowaniem ulic Nad Kanią, Europejska w Gostyniu” – program, realizowany w latach 2015-2019. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 150 000,00 zł nie zostały wykonane. Obecnie stopień zaawansowania inwestycji wynosi ok. 10% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
 2. „Przebudowa ciągu drogowego do strefy przemysłowej m. Gostynia na odcinku dróg 4903 P Poraj-Czachorowo-Sikorzyn o długości 3,5 km” – program realizowany w latach 2015-2020. W roku 2017 powiat nie ponosił nakładów finansowych. Obecnie stopień zaawansowania inwestycji wynosi ok. 44,00% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
 3. „Termomodernizacja budynków SPZOZ w Gostyniu” – program realizowany w latach 2015-2017. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 2 624 488,00 zł zostały wykonane w 93,80% w stosunku do planu. Program wieloletni został zakończony.
 4. „Budowa pawilonu w DPS w Zimnowodzie” – program realizowany w latach 2018-2020.
 5. „Przebudowa drogi powiatowej na 4087 P na odcinku Borek Wlkp.-Pogorzela o długości 5 km” – program realizowany w latach 2018-2021.
 6. „Wspieranie efektywności energetycznej, inteligentnego zarządzania energią i wykorzystania odnawialnych źródeł energii w infrastrukturze publicznej jednostek powiatu gostyńskiego” – program realizowany w latach 2018-2021.
 7. „Poprawa dostępu do świadczeń opieki zdrowotnej w zakresie chorób będących przyczyną dezaktywacji zawodowej oraz opieki koordynowanej poprzez rozbudowę SPZOZ w Gostyniu” – program realizowany w latach 2017-2018. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 311 335,99 zł wykonano w 13,23% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 1% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
 8. „Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Brzeziu” – program realizowany w latach 2017-2018. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 19 000,00 zł nie zostały wykonane. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia łącznie z wydatkami unijnymi wynosi ok. 2% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.

9. „Przebudowa drogi powiatowej nr 4908P m. Piaski ul. Św. Marcina” – program realizowany jest w latach 2017-2018. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 500 441,00 zł zostały wykonane w 74,06% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 41% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
10. „Przebudowa drogi powiatowej nr 4093P od drogi krajowej nr 12 (m.Piaski) – Smogorzewo – granica powiatów (gostyńskiego – śremskiego)” – program realizowany w latach 2017-2021. Planowane wydatki rok 2017 w kwocie 110 000,00 zł zostały wykonane w 96,81% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 3% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.
11. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4803P Poniec – Krobia od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4906P do granic gmin (Poniec – Krobia)” – program realizowany w latach 2017-2018. Planowane wydatki na rok 2017 w kwocie 107 250,00 zł wykonano w 100,00% w stosunku do planu. Obecnie stopień zaawansowania przedsięwzięcia wynosi ok. 70% w stosunku do łącznych nakładów programu wieloletniego.

Kształtowanie się długu Powiatu Gostyńskiego

Powiat Gostyński na dzień 31 grudnia 2017 roku posiadał zadłużenie w kwocie 28 578 240,50 zł z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów, co stanowi 35,03% w stosunku do wykonanych dochodów.

W roku 2017 spłacono zadłużenie w wysokości 5 001 108,00 zł i zaciągnięto kredyt w wysokości 2 681 108,00 zł oraz pożyczkę w wysokości 2 028 702,50 zł.

**Informacja o stanie mienia Powiatu Gostyńskiego
wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.**

Wartość mienia należącego do Powiatu Gostyńskiego wynosi 616 913 300 zł.
W stosunku do 31 grudnia 2016 r. wartość mienia zwiększyła się o kwotę 11 958 285 zł.

I. Na majątek Powiatu Gostyńskiego składa się mienie niżej wymienionych jednostek organizacyjnych:

1. Zespół Szkół Zawodowych w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie 4 942 723 zł.
Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - 2 998 377 zł,
- ♦ środki trwałe – 261 507 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu - 1 682 839 zł

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zmniejszyła się o 259 451 zł.

Zespół Szkół Zawodowych w Gostyniu użytkuje trzy nieruchomości o łącznej powierzchni 1,6753 ha, zabudowane 2 budynkami szkolnymi oraz 5 innymi budynkami.

W skład wskazanych nieruchomości wchodzi 4 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 176,20 m².

2. Zespół Szkół Ogólnokształcących w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie 9 230 797 zł.
Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości – 8 268 205 zł,
- ♦ środki trwałe – 238 043 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 724 549 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 512 107 zł.

Zespół Szkół Ogólnokształcących w Gostyniu użytkuje nieruchomość o łącznej powierzchni 1,2850 ha, zabudowaną budynkiem szkolnym o powierzchni użytkowej 2826,20 m² wraz z halą sportową o powierzchni użytkowej 2 119,86 m².

3. Zespół Szkół Rolniczych w Grabonogu:

Wartość majątku wynosi łącznie 9 727 756 zł.
Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości – 7 892 620 zł,
- ♦ środki trwałe - 699 732 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu - 1 135 404 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 1 342 323 zł.

Sprawę prowadzi:
Gostyński

Ewa Janusik - Kierownik referatu ds. gospodarki nieruchomościami
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń, pok. nr 2
tel. 65 575 25 37, e-mail: ejanusik@powiat.gostyn.pl

Zespół Szkół Rolniczych w Grabonogu użytkuje nieruchomość o łącznej powierzchni 3,8097 ha, zabudowaną 11 budynkami i 17 innymi budowlami.

4. Zespół Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Krobi:

Wartość majątku wynosi łącznie 3 798 488 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - 2 929 200 zł,
- ♦ środki trwałe - 218 127 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 651 161 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 45 132 zł.

Zespół Szkół Zawodowych użytkuje następujące nieruchomości położone w Krobi:

- nieruchomość o powierzchni ok. 0,3500 ha, użyczoną Powiatowi Gostyńskiemu przez Gminę Krobia, zabudowaną budynkiem szkolnym z dobudówką o łącznej powierzchni użytkowej 933,39 m²,

- nieruchomość o powierzchni 0,3352 ha, zabudowaną halą sportowo - widowiskową o powierzchni użytkowej 2 011,58 m² oraz terenowymi urządzeniami sportowymi.

5. Zespół Szkół Specjalnych w Brzeziu:

Wartość majątku wynosi łącznie 3 335 696 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - 1 942 257 zł,
- ♦ środki trwałe – 629 624 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 763 815 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 370 978 zł.

Zespół Szkół Specjalnych w Brzeziu użytkuje nieruchomość o powierzchni 0,8203 ha, zabudowaną dwoma budynkami szkolnymi. W skład nieruchomości wchodzi ponadto jeden lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 52,12 m².

6. Dom Dziecka w Bodzewie:

Wartość majątku wynosi łącznie 3 379 616 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - 1 510 857 zł,
- ♦ środki trwałe - 1 568 863 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 299 896 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 24 397 zł.

Dom Dziecka w Bodzewie użytkuje nieruchomość o powierzchni 1,1200 ha, zabudowaną 2 budynkami o łącznej powierzchni użytkowej 1691,01 m² oraz 1 budowlą.

7. Dom Dziecka w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie **1 085 222 zł.**

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - **488 165 zł,**
- ♦ środki trwałe - **488 165 zł,**
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – **108 892 zł.**

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zmniejszyła się o **21 672 zł.**

Dom Dziecka w Gostyniu użytkuje nieruchomość o powierzchni 0,0804 ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 152,90 m².

8. Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych w Bodzowie:

Wartość majątku wynosi łącznie **254 547 zł.**

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - **brak,**
- ♦ środki trwałe - **17 276 zł,**
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu - **237 271 zł**

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zmniejszyła się o **10 081 zł.**

9. Młodzieżowa Świetlica Środowiskowa w Pogorzeli:

Wartość majątku wynosi łącznie **51 598 zł.**

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - **brak,**
- ♦ środki trwałe - **brak,**
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – **51 598 zł**

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o **1 295 zł.**

Młodzieżowa Świetlica Środowiskowa w Pogorzeli prowadzi działalność:

1. w Zespole Szkół Zawodowych Gostyniu (salka udostępniona nieodpłatnie),
2. w Krobi - w salce wynajmowanej od Gminnego Centrum Kultury i Rekreacji w Krobi,
3. w Pogorzeli - w salce wynajmowanej od Gminy Pogorzela.

10. Dom Pomocy Społecznej w Chumiętkach:

Wartość majątku wynosi łącznie **3 713 632 zł.**

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - **2 217 191 zł,**
- ♦ środki trwałe - **502 282 zł,**
(w tym środki transportowe – 260 730 zł)
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – **994 159 zł**

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o **174 971 zł.**

Dom Pomocy Społecznej w Chumiętkach użytkuje nieruchomość o łącznej powierzchni **1,4006 ha**, zabudowaną 4 budynkami oraz 2 innymi budowlami.

Jednostka zarządza też 2 lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni użytkowej 147,31 m².

11. Dom Pomocy Społecznej w Chwałkowie:

Wartość majątku wynosi łącznie 983 520 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - 30 435 zł,
- ♦ środki trwałe - 418 095 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 534 990 zł

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 24 266 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Chwałkowie użytkuje:

- ♦ nieruchomość położoną w Chwałkowie o powierzchni 9,2400 ha, zabudowaną 7 budynkami i 5 budowlami, w skład której wchodzi również 2 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni użytkowej 102,00 m²,
- ♦ lokal mieszkalny w Gostyniu

Nieruchomość położona w Chwałkowie użytkowana jest na podstawie umowy najmu zawartej z właścicielami nieruchomości przez Powiat Gostyński.

12. Dom Pomocy Społecznej w Rogowie:

Wartość majątku wynosi łącznie 5 024 035 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości – 3 133 697 zł,
- ♦ środki trwałe - 1 168 065 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 702 253 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 129 838 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Rogowie użytkuje:

- ♦ nieruchomość położoną w Rogowie o powierzchni 7,8300 ha, zabudowaną 5 budynkami oraz 6 budowlami,
 - ♦ nieruchomość położoną w Ciołkowie o powierzchni 0,3691 ha, zabudowaną 2 budynkami.
- W skład nieruchomości położonych w Rogowie oraz w Ciołkowie wchodzi 14 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 903,00 m²

13. Dom Pomocy Społecznej w Zimnowodzie:

Wartość majątku wynosi łącznie 6 738 813 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - 5 292 183 zł,
- ♦ środki trwałe - 897 108 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu - 549 522 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 73 146 zł.

Dom Pomocy Społecznej w Zimnowodzie użytkuje:

- ♦ nieruchomość położoną w Zimnowodzie o powierzchni 16,1500 ha, zabudowaną 4 budynkami

Powiat Gostyński

Sprawę prowadzi:

Ewa Janusik - Kierownik referatu ds. gospodarki nieruchomościami
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń, pok. nr 2
tel. 65 575 25 37, e-mail: ejanusik@powiat.gostyn.pl

oraz 6 budowlami,

- ♦ nieruchomość położoną w Bruczkowie o powierzchni 2,1800 ha, zabudowaną 2 budynkami.
- W skład nieruchomości położonej w Bruczkowie wchodzi 12 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 831,50 m²

14. Środowiskowy Dom Samopomocy w Chwałkowie:

Wartość majątku wynosi łącznie 637 995 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - brak,
- ♦ środki trwałe - 412 946 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 225 049 zł

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zmniejszyła się o 12 036 zł.

Środowiskowy Dom Samopomocy w Chwałkowie prowadzi działalność w pomieszczeniach biurowych o łącznej powierzchni użytkowej 421 m², znajdujących się w budynkach, które użytkuje Dom Pomocy Społecznej w Chwałkowie

15. Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie 176 965 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - brak,
- ♦ środki trwałe – 29 579 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 147 386 zł

W stosunku do roku 2016 wartość majątku powiększyła się o 16 208 zł.

Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Gostyniu w I połowie 2017 r. użytkowała pomieszczenia biurowe w budynku przy ul. Poznańskiej 200 o łącznej powierzchni użytkowej 229,35 m². W II połowie 2017 r. jednostka zmieniła siedzibę. Obecnie użytkuje pomieszczenia w budynku przy ul. Wrocławskiej 8 o łącznej powierzchni użytkowej 372,61 m², za które zwraca Starostwu Powiatowemu w Gostyniu koszty: dostawy wody, odprowadzania ścieków, wywozu śmieci (na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do liczby zatrudnionych osób), dostawy energii elektrycznej (na podstawie wskazań podliczników), opał (na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni), a ponadto ma obowiązek dokonywania napraw bieżących i konserwacji.

16. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie 308 833 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - brak,
- ♦ środki trwałe – 98 595 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 210 238 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 81 055 zł.

Sprawę prowadzi:

Éwa Janusik - Kierownik referatu ds. gospodarki nieruchomościami
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń, pok. nr 2
tel. 65 575 25 37, e-mail: ejanusik@powiat.gostyn.pl

Powiat Gostyński

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w I połowie 2017 r. wynajmowało pomieszczenia biurowe w budynku przy ul. Nowe Wrota 4 za które płacono właścicielowi nieruchomości czynsz w wysokości 4 065,64 zł miesięcznie. W II połowie 2017 r. jednostka zmieniła siedzibę. Obecnie użytkuje pomieszczenia w budynku przy ul. Wrocławskiej 8 o łącznej powierzchni użytkowej 316,56 m², za które zwraca Starostwu Powiatowemu w Gostyniu koszty: dostawy wody, odprowadzania ścieków, wywozu śmieci (na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do liczby zatrudnionych osób), dostawy energii elektrycznej (na podstawie wskazań podliczników), opału (na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni), a ponadto ma obowiązek dokonywania napraw bieżących i konserwacji.

17. Powiatowy Urząd Pracy w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie 652 157 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - brak
- ♦ środki trwałe - 330 906 zł
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 321 251 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku powiększyła się o 13 898 zł.

Powiatowy Urząd Pracy w Gostyniu użytkuje pomieszczenia w budynku przy ul. Poznańskiej 200 o łącznej powierzchni użytkowej 620,26 m², za które zwraca Starostwu Powiatowemu w Gostyniu koszty: dostawy wody, odprowadzania ścieków, wywozu śmieci (na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do liczby zatrudnionych osób), dostawy energii elektrycznej (na podstawie wskazań podliczników), opału (na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni), a ponadto ma obowiązek dokonywania napraw bieżących i konserwacji.

18. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie 56 437 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - brak,
- ♦ środki trwałe - 9 540 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu – 46 897 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 8 987 zł.

19. Starostwo Powiatowe w Gostyniu:

Wartość majątku wynosi łącznie 562 814 470 zł.

Na wskazany wyżej majątek składa się wartość:

- ♦ nieruchomości - 27 123 189 zł,
- ♦ środki trwałe - 535 126 046 zł,
- ♦ pozostałe środki trwałe w użytkowaniu - 565 235 zł.

W stosunku do roku 2016 wartość majątku zwiększyła się o 9 442 924 zł.

Starostwo Powiatowe w Gostyniu wynajmuje pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni

328,44 m² w których ma siedzibę Wydział Komunikacji. Za najem pomieszczeń uiszczony jest czynsz w wysokości 5 772,39 zł miesięcznie.

Powiatowy zasób nieruchomości:

W 2017 r. Powiat Gostyński nabył z mocy prawa - w związku z wydanymi przez Starostę Gostyńskiego decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

- 14 działek położonych w Pudliszkach i Karcu (inwestycja polegająca na rozbudowie drogi powiatowej nr 4803P – Pudliszki na odcinku od ulicy Ponieckiej do granicy gmin (Krobia – Poniec),
- 26 działek położonych w Dzieżycynie i Poniecu (inwestycja polegająca na rozbudowie drogi powiatowej nr 4803P - Poniec - Krobia od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4906P do granicy gmin (Poniec - Krobia) - ETAP I od km 0+000 do km 4+400).

W związku z realizacją zadania pn.: Przebudowa mostu wraz z dojazdami i infrastrukturą towarzyszącą w ciągu drogi powiatowej nr 4907P Gostyń - Pępowo Powiat Gostyński - w drodze umowy kupna od osób fizycznych nabył działkę, położoną w Grabonogu za kwotę 1 900,70 zł

W 2017 r. Powiat Gostyński zbył prawo użytkowania wieczystego działki nr 668/81 o powierzchni 0,0340 ha, położonej w Gostyniu wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki nr 668/74 za kwotę 35 500,00 zł netto (43,665,00 zł brutto).

II. Dochody z mienia Powiatu osiąmane miesięcznie przez poszczególne jednostki organizacyjne (średnio):

- 1) Zespół Szkół Zawodowych w Gostyniu - 4 604 zł,
- 2) Zespół Szkół Ogólnokształcących w Gostyniu - 241 zł,
- 3) Zespół Szkół Rolniczych w Grabonogu - 125 zł; jednostka na podstawie umowy obowiązującej od 12.09.2017 r. wynajmowała również halę sportową 1 godz. w tygodniu za 37,04 zł / godz.
- 4) Zespół Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Krobi - 1 372 zł,
- 5) Dom Pomocy Społecznej w Chumiejkach - 372 zł,
- 6) Dom Pomocy Społecznej w Rogowie – 3 151 zł,
- 7) Dom Pomocy Społecznej w Zimnowodzie - 4 562 zł,
- 8) Starostwo Powiatowe w Gostyniu – 1 662 zł.

Są to dochody, które ww. jednostki organizacyjne osiągają z tytułu wynajmowania i wdzierzawiania nieruchomości.

III. Majątkiem Powiatu są również następujące prawa majątkowe:

Użytkowanie wieczyste:

Powiat Gostyński nie posiada żadnych nieruchomości, które zostały oddane w użytkowanie wieczyste

Powiat Gostyński jest użytkownikiem wieczystym następujących nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Gostyniu:

- działka nr 668/75 o powierzchni 0,0523 ha.

Powiat Gostyński

Sprawę prowadzi

Ewa Janusik - Kierownik referatu ds. gospodarki nieruchomościami
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń, pok. nr 2
tel. 65 575 25 37, e-mail: ejanusik@powiat.gostyn.pl

- działka nr 668/68 o powierzchni 0,0378 ha,
- działki nr 668/73 i 668/74 o łącznej powierzchni 0,1842 ha w udziale wynoszącym łącznie 164302/1152800 części.

Za powyższe nieruchomości opłata roczna w 2017 r. wynosiła 947,58 zł.

Powiat jest również użytkownikiem wieczystym działki nr 668/15, położonej w Gostyniu, stanowiącej własność Gminy Gostyń, na której usytuowany jest budynek administracyjno-biurowy (ul. Poznańska 200). Opłata roczna za tę działkę w 2017 r. wynosiła 1 779,06 zł.

Ograniczone prawa rzeczowe:

Z wymienionych w Kodeksie cywilnym rodzajów ograniczonych praw rzeczowych, Powiatowi Gostyńskiemu w 2017 r. przysługiwały:

- służebność gruntowa przejazdu i przechodu przez działki nr 668/7 i 668/10 oraz przez działkę nr 668/13 położone w Gostyniu (droga dojazdowa od ulicy Poznańskiej do budynku przy ul. Poznańskiej 200).
- własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego położonego w Gostyniu przy ul. Górnej 32; w lokalu tym funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa będąca integralną częścią Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie, w związku z czym ww. ograniczone prawo rzeczowe wchodzi w skład majątku tej jednostki organizacyjnej.

Udziały w spółkach, akcjach i in.:

Powiat Gostyński jest udziałowcem w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu. Powiat posiada w spółce 31 udziałów o łącznej wartości 310 000 zł.

Powiat posiada również udziały w dwóch spółdzielniach socjalnych:

- ECOSS z siedzibą w Krobi: 2 udziały o łącznej wartości 10 000 zł,
- Pomocna Dłoń z siedzibą w Borku Wlkp.: 2 udziały o łącznej wartości 10 000 zł.

IV. Dochody z mienia Powiatu wykonane w 2017 r.

- 1) dochody z umów najmu, dzierżawy, itp. - 229 493,95 zł,
- 2) dochody ze sprzedaży składników majątkowych - 6 283,75 zł,
- 3) wpływy z różnych opłat (trwały zarząd) - 16 137,41 zł,
- 4) dochody ze sprzedaży nieruchomości - 35 500,00 zł.

V. Planowane dochody z mienia Powiatu w 2018 r.

W 2017 r. planuje się osiągnięcie dochodów z mienia Powiatu w następującej wysokości:

- 1) dochody z umów najmu, dzierżawy, itp. - 234 981,00 zł,
- 2) wpływy z różnych opłat (trwały zarząd) - 16 000,00 zł,
- 3) dochody ze sprzedaży składników majątkowych - 300,00 zł.

Dochody z umów najmu, dzierżawy, zaplanowane do osiągnięcia przez Starostwo Powiatowe i powiatowe jednostki organizacyjne, dotyczą:

Powiat Gostyński

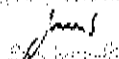
Sprawę prowadzi
Ewa Janusik - Kierownik referatu ds. gospodarki nieruchomościami
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń, pok. nr 2
tel. 65 575 25 37, e-mail: ejanusik@powiat.gostyn.pl

- lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Gostyńskiego, położonych w Piaskach i Łęce Wielkiej,
- nieruchomości stanowiących własność Powiatu, położonych w Gostyniu (staw) i Krobi (dawna siedziba obwodu drogowego),
- mienia oddanego jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd.

Podane wyżej dane obrazują stan mienia Powiatu na dzień 31 grudnia 2017 r.

Opracowano na podstawie danych udostępnionych przez jednostki powiatowe
Gostyń, 23 marca 2018 r.

Kierownik Referatu
ds. gospodarki nieruchomościami



Województwo Wielkopolskie
Powiat Gostyński, Kartografia
i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Poznańska 200
63-800 Gostyń

Powiat Gostyński

Sprawę prowadzi:

Ewa Janusik - Kierownik referatu ds. gospodarki nieruchomościami
Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami,
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń, pok. nr 2
tel. 65 575 25 37, e-mail: ejanusik@powiat.gostyn.pl

Wartość mienia Powiatu Gostyńskiego na dzień 31 grudnia 2017 r.

Lp	Nazwa jednostki	Wartość nieruchomości	Wartość środków trwałych	Wartość pozostał. środków trwałych	Dane dot. umów najmu i dzierżaw	Razem 3+4+5	Wartość w 2016 r.	Różnica
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ZSZ w Gostyniu	2 998 377 zł	261 507 zł	1 692 839 zł	4 604 zł	4 942 723 zł	5 202 174 zł	259 451 zł
2	ZSO w Gostyniu	8 268 205 zł	238 043 zł	724 549 zł	241 zł	9 230 797 zł	8 716 500 zł	512 107 zł
3	ZSR w Grabonogu	7 992 829 zł	599 732 zł	1 135 404 zł	125 zł	9 727 755 zł	8 385 433 zł	1 342 323 zł
4	ZSOiZ Krobia	2 929 299 zł	218 127 zł	551 151 zł	1 372 zł	3 798 488 zł	3 753 356 zł	45 132 zł
5	ZSS w Brzeziu	1 942 257 zł	639 824 zł	753 815 zł	- zł	3 335 896 zł	2 954 713 zł	370 978 zł
6	Dom Dziecka w Bodzewie	1 510 857 zł	1 568 653 zł	299 896 zł	- zł	3 379 515 zł	3 355 219 zł	24 337 zł
7	Dom Dziecka w Gostyniu	488 155 zł	488 155 zł	106 892 zł	- zł	1 085 222 zł	1 105 894 zł	21 672 zł
8	Centrum Obsługi Płacówek Oplekunczo - Wychowawczych w Bodzewie	- zł	17 276 zł	237 271 zł	- zł	254 547 zł	264 628 zł	10 081 zł
9	Włodzisława Świątlica Środziewska w pogorzeli	- zł	- zł	51 598 zł	- zł	51 598 zł	50 303 zł	1 295 zł
10	DPS Chumieński	2 217 191 zł	502 282 zł	994 159 zł	372 zł	3 713 632 zł	3 538 551 zł	174 971 zł
11	DPS Chwałkowo	30 435 zł	418 095 zł	534 950 zł	- zł	983 520 zł	959 254 zł	24 266 zł
12	DPS Rogowo	3 133 697 zł	1 198 095 zł	702 253 zł	3 151 zł	5 024 035 zł	4 894 197 zł	29 833 zł
13	DPS Zimnowoda	5 292 183 zł	997 109 zł	545 522 zł	4 562 zł	6 739 813 zł	6 655 557 zł	73 145 zł
14	SOS Chwałkowo	- zł	412 945 zł	225 049 zł	- zł	637 995 zł	659 031 zł	12 036 zł
15	PPP w Gostyniu	- zł	29 579 zł	147 395 zł	- zł	176 965 zł	160 757 zł	16 208 zł
16	PCPR w Gostyniu	- zł	98 595 zł	210 238 zł	- zł	308 833 zł	227 778 zł	81 055 zł
17	PUP w Gostyniu	- zł	330 906 zł	321 251 zł	- zł	652 157 zł	538 259 zł	113 899 zł
18	PINB w Gostyniu	- zł	9 540 zł	45 807 zł	- zł	55 437 zł	47 450 zł	8 987 zł
19	Starostwo Powiatowe w Gostyniu	27 123 189 zł	535 126 045 zł	565 235 zł	1 852 zł	562 854 470 zł	553 371 546 zł	9 442 924 zł
	Razem:	63 826 376 zł	543 134 519 zł	9 952 405 zł	16 089 zł	516 913 300 zł	536 144 975 zł	11 958 285 zł

Wykonano w Gostyniu
na podstawie danych z dnia 31 grudnia 2017 r.
[Podpis]
[Data]