

Załącznik do
Zarządzenia Nr 108/17
Starosty Gostyńskiego
z dnia 11 grudnia 2017 r.

Regulamin korzystania z aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca drogą elektroniczną

§ 1. Definicje.

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

- 1) Udostępniający – Starostwo Powiatowe w Gostyniu świadczące usługi drogą elektroniczną.
- 2) Rzeczoznawca/Użytkownik – rzeczoznawca majątkowy, który korzysta z usługi świadczonej drogą elektroniczną przez Udostępniającego.
- 3) Serwis dla Rzeczoznawców – aplikacja Geo-info i.Rzeczoznawca.
- 4) Regulamin – niniejszy regulamin.

§ 2. Postanowienia ogólne.

1. Do korzystania z aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca niezbędne są:

- 1) dostęp do sieci internet;
- 2) posiadanie konta poczty elektronicznej.

2. Serwis dla Rzeczoznawców realizuje udostępnianie danych o transakcjach zawartych w bazie rejestru cen i wartości nieruchomości, w oparciu o zasady określone w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101) oraz w rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1183).

3. Serwis dla Rzeczoznawców służy wyłącznie do realizacji wniosków o udostępnienie danych dla potrzeb sporządzenia przez Użytkownika wyceny nieruchomości. Użytkownik nie może wykorzystywać danych pozyskanych za pomocą Serwisu dla Rzeczoznawców w innych celach. Pozyskiwanie danych do innych celów wymaga złożenia w Starostwie Powiatowym w Gostyniu właściwego wniosku.

4. Użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu.

§ 3. Warunki świadczenia usług.

1. Uzyskanie dostępu do aplikacji GEO-INFO i.Rzeczoznawca następuje po złożeniu przez Rzeczoznawcę wniosku o założenie konta w portalu i.Rzeczoznawca

i przesłaniu przez Udostępniającego na wskazany adres e-mail identyfikatora i inicjującego hasła. Użytkownik zobowiązany jest do dokonania zmiany inicjującego hasła przy pierwszym logowaniu do aplikacji na hasło własne. Wniosek należy złożyć osobiście w siedzibie urzędu, wysłać pocztą lub w przypadku składania wniosku za pomocą systemu teleinformatycznego powinien zawierać podpis elektroniczny, kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis potwierdzony profilem zaufanym ePUAP.

2. Każdorazowe udostępnienie informacji następuje po zalogowaniu się do aplikacji GEO-INFO i Rzeczoznawca z wykorzystaniem identyfikatora i własnego hasła, o których mowa w ust. 1.

3. W ramach funkcjonalności Serwisu dla Rzeczoznawców Użytkownik: może wyszukiwać transakcje wg różnych kryteriów, składać wniosek o udostępnienie wybranych przez siebie danych, otrzymywać dokument obliczenia opłaty, wносить opłatę drogą elektroniczną, uzyskiwać dokument licencji, pobierać zamówione dane. Funkcjonalność serwisu pozwala Użytkownikowi na dostęp do wszystkich złożonych przez niego wniosków, a także do wszystkich dokumentów (obliczenia opłaty, licencje) i danych związanych z realizacją tych wniosków.

4. Dane pozyskane za pomocą serwisu dla rzeczoznawców udostępniane są w formie elektronicznej w formacie plików PDF, GML, SWDE, XLSX.

§ 4. Opłaty za świadczone usługi.

1. Pozyskanie danych z rejestru cen i wartości nieruchomości jest możliwe po wniesieniu płatności drogą elektroniczną.

2. Pobieranie danych z rejestru cen i wartości nieruchomości podlega opłacie zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017, poz. 2101) tabela 12.

§ 5. Zmiany Regulaminu.

1. Starostwo Powiatowe w Gostyniu ma prawo do dokonania zmiany Regulaminu w każdym czasie.

2. Informacja o zmianie Regulaminu będzie przekazywana Użytkownikowi na adres e-mail wskazany we wniosku o utworzenie konta w portalu. Informacja o zmianach zostanie przekazana z wyprzedzeniem minimum 7 dniowym.

3. W przypadku nie złożenia oświadczenia o rezygnacji w terminie 7 dni od daty doręczenia, uważa się, że zmiana Regulaminu została zaakceptowana przez Użytkownika.

§ 6. Postanowienia końcowe.

1. Administratorem danych osobowych Użytkowników, gromadzonych w celu rejestracji i realizacji wniosków o udostępnienie zbioru danych dotyczących cen transakcyjnych, jest

Starosta Gostyński. Użytkownikowi przysługują prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz możliwość ich aktualizacji i zmiany.

2. Wszelkie zmiany danych Użytkownika: adres, numer telefonu, adres e-mail, Użytkownik ma prawo zgłaszać poprzez przesłanie e-maila na adres kdanek@powiat.gostyn.pl z prośbą o zmianę danych w portalu.

3. Użytkownik może w dowolnej chwili zrezygnować z dostępu do Serwisu dla rzeczoznawców, składając do Starostwa Powiatowego w Gostyniu pisemne zawiadomienie o rezygnacji z dostępu. W takim przypadku konto Użytkownika zostanie zablokowane, co jest równoznaczne z utratą dostępu do danych zgromadzonych w serwisie, dotyczących realizacji składanych wniosków.

4. W przypadku nie korzystania z Serwisu dla rzeczoznawców przez okres 1 roku Udostępniający może zablokować konto.

5. W przypadku wystąpienia awarii aplikacji i.Rzeczoznawca, Użytkownik powinien ten fakt zgłosić na adres poczty elektronicznej kdanek@powiat.gostyn.pl lub telefonicznie pod nr 65 572-73-56.

6. Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami nieależącymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania portalu.

7. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu systemu rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.