

Umowa nr.....(projekt)

zawarta w dniu 2017 r. w Gostyniu pomiędzy:

Powiatem Gostyńskim, ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń, NIP: 696-185-25-46;
REGON:411050480 zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

1.

2.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu -

z jednej strony;

a

.....
.....
.....

zwanym dalej "Wykonawcą", reprezentowanym przez:

1.....

z drugiej strony o następującej treści:

w rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz.2164 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zadanie pn. **„Wyposażenie Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu w oprogramowanie informatyczne umożliwiające udostępnienie baz danych”** - dostawa i wdrożenie specjalistycznego oprogramowania/modułów umożliwiających Zamawiającemu udostępnienie zasobu w formie e-Usług jako nowych modułów do istniejącego Systemu Informacji Przestrzennej (SIP) Zamawiającego dla zasobu geodezyjno-kartograficznego (tj. specjalistycznych programów/modułów/aplikacji rozszerzających i wprowadzających nową funkcjonalność w postaci e-Usług dla zasobów geodezyjnych i kartograficznych), prowadzonych przez Zamawiającego w zakresie aktualizowania, udostępniania przez Internet zasobu,
 - 1) dla jednostek wykonawstwa geodezyjnego - dostawa nieograniczonej liczbowo licencji oprogramowania, która obejmować będzie również prawo do udostępniania Oprogramowania podmiotom trzecim przeznaczonego do współpracy ODGiK z wykonawcami
 - 2) dla rzeczoznawców majątkowych - dostawa licencji, instalacja i konfiguracja oprogramowania
 - 3) dla służb komorniczych - dostawa licencji, instalacja i konfiguracja oprogramowania
 - 4) dla projektantów - dostawa licencji, instalacja i konfiguracja oprogramowania



5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy – Specyfikacja oprogramowania umożliwiającego dostęp do baz danych
6. W ramach określonego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 w terminie: **do dnia 31 sierpnia 2017** od dnia podpisania niniejszej umowy – nie wcześniej niż przed **16 sierpnia 2017 roku**

§ 3

- 1..... Za realizację przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości(słownie:(.....) brutto, w tym VAT
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy co oznacza, iż Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne dodatkowe roszczenia z tego tytułu, z uwzględnieniem wszelkich opłat i podatków.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na: Powiat Gostyński w Gostyniu ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń, NIP 6961852546
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo, przelewem w terminie 30 dni od dnia wpłynięcia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Podstawa wystawienia faktury jest podpisanie przez osoby upoważnione końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Za datę zapłaty, Strony ustalają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
7. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.

§ 4

1. Strony zobowiązują się do współdziałania w wykonaniu niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) udzielać sobie wzajemnie informacji i niezbędnych dokumentów;
 - 2) utrzymywać kontakty robocze, w szczególności poprzez spotkania, rozmowy telefoniczne, poczta, fax, e-maile.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, w tym problemach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania umowy, w tym udzielenia wyjaśnień dotyczących sposobu realizacji umowy oraz informacji dotyczących postępu prac oraz wyników tych prac.
3. Wykonawca zapewni warunki niezbędne do należytego i bezpiecznego przechowywania materiałów udostępnionych mu w związku z realizacją umowy.



4. Wykonawca ani osoby działające w jego imieniu, nie mogą udostępniać osobom trzecim, w żadnej formie, jakichkolwiek materiałów uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją umowy bądź powstałych w wyniku realizacji umowy, ani też wykorzystywać tych materiałów w celach innych niż realizacja niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia realizacji umowy przez osoby posiadające fachową wiedzę oraz doświadczenie.
6. Niezwłocznie po upływie okresu gwarancji i rękojmi Wykonawca zniszczy materiały, o których mowa w ust. 4.

§ 5

1. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a u.Pzp wymaga, aby czynności wdrożenia oprogramowania były wykonywane (o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej) przez osoby zatrudnione (przez Wykonawcę / Podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę
2. W związku z obowiązkiem Wykonawcy/Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 1 ustala się co następuje:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek złożenia w terminie 2 dni od dnia podpisania umowy oświadczenia dotyczącego zatrudnienia na umowę o pracę
 - 2) jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie przedmiotu zamówienia Podwykonawcy, to na Wykonawcy ciąży następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu wraz z projektem umowy z Podwykonawcą oświadczenie Podwykonawcy, w którym zobowiązuje się on zrealizować przedmiot umowy o podwykonawstwo, w taki sposób, by faktyczne wykonanie prac w zakresie podanym w ust. 1 wykonane było przez osoby zatrudnione na umowę o pracę,
 - b) w projekcie umowy o podwykonawstwo musi się znaleźć zapis zobowiązujący Podwykonawcę, pod rygorem kary umownej, do tego, by w zakresie podanym ust. 1 zrealizował przedmiot umowy za pomocą osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,
 - c) brak wypełnienia obowiązków, o których mowa w lit. a) i lit. b) niniejszego punktu skutkować będzie sprzeciwem Zamawiającego względem projektu zawarcia umowy o podwykonawstwo.
 - 3) brak przedłożenia w terminie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt. 1) niniejszego ustępu skutkować będzie nałożeniem przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 5.000,00 zł w drodze potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy poprzez pomniejszenie o taką kwotę przelewu stanowiącego zapłatę za fakturę za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. Wykonawca wyznacza i umocowuje następujące osoby odpowiedzialne za realizację umowy, oraz do prowadzenia uzgodnień ze Zamawiającym w zakresie realizacji umowy:
 - 1)
 - 2)
2. Ze strony Zamawiającego, do wykonania nadzoru technicznego nad realizacją umowy upoważnione są następujące osoby:

- 1)
- 2)
3. Wykonawca może dokonywać zmian osób odpowiedzialnych za realizację umowy za zgodą Zamawiającego.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmian osób odpowiedzialnych za realizację umowy, jeżeli osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków.

§ 7

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. Po zakończeniu całości prac objętych umową strony sporządzą protokół odbioru
3. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru końcowego.
Zamawiający na dokonanie weryfikacji przedmiotu odbioru ma 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad przedmiotu umowy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wadach oraz wyznaczy odpowiedni termin na ich usunięcie. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady we wskazanym terminie.
5. Bezusterkowy odbiór nie wyłącza roszczeń Zamawiającego wynikających z wad ujawnionych po odbiorze.

§ 8

1. Po zakończeniu całości prac objętych umową strony sporządzą protokół odbioru
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okresmiesiące, zgodnie ze złożoną ofertą.
3. Zawarta umowa będzie stanowiła dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.). Gwarancja jakości Wykonawcy udzielana w tym zakresie jest niezależna od gwarancji udzielanych przez innych gwarantów (dostawców, producentów, autoryzowanych przedstawicieli itd.). Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności zmierzających do naprawy usterki niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 72 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia usterki, niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia.
4. Okres udzielonej gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, bez zastrzeżeń, dla przedmiotu zamówienia, określonego w § 3 ust. 1.
5. Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązuje się do prawidłowego działania systemu objętego przedmiotem umowy, a także do dokonywania odpowiednich zmian w systemie w sytuacji, gdy w okresie gwarancji nastąpi zmiana przepisów prawnych wymuszająca takie zmiany.
6. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany i odebrany przedmiot umowy na okres trwania gwarancji.
7. Okres udzielonej rękojmi biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, bez zastrzeżeń.
8. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji dokonywać bezpłatnych przeglądów i konserwacji przedmiotu umowy, w uzgodnionych z Zamawiającym terminach.
9. Zgłoszenie i podjęcie działań w celu naprawy niewłaściwego działania programów i aplikacji nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni, od momentu zgłoszenia w siedzibie Zamawiającego (zgłoszenie usterki nastąpi drogą telefoniczną elektroniczną lub faxem -



możliwość zgłaszania awarii w trybie 24 godzin na dobę, przez 7 dni w tygodniu, przez 365 dni w roku).

§ 9

1. Starosta Gostyński powierza i wyraża zgodę na przetwarzanie przez Wykonawcę danych osobowych zawartych w zbiorach w rejestrach ewidencji gruntów i budynków.
2. Przetwarzanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, może następować wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy, poprzez użycie środków i działań odpowiednich do celu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia, przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych, środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w art. 36-39 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, zabezpieczające dany zbiór,
 - 2) spełniania wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych,
 - 3) przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami aktów prawnych wymienionych w pkt 1 i 2,
 - 4) zachowania w poufności wszelkich danych osobowych powierzonych mu w trakcie obowiązywania umowy, a także zachowania w poufności informacji o stosowanych sposobach zabezpieczenia danych osobowych, również po rozwiązaniu umowy lub po zakończeniu jej realizacji,
 - 5) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o:
 - a) wszelkich przypadkach naruszenia obowiązków dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych, naruszenia tajemnicy tych danych osobowych lub ich niewłaściwego wykorzystania,
 - b) wszystkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony powierzonych do przetwarzania danych osobowych prowadzonych w szczególności przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych, policję, prokuraturę, sąd lub inny organ,
 - 6) udzielenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, informacji na temat przetwarzania danych osobowych,
 - 7) złożeniu w formie pisemnej oraz doręczeniu Zamawiającemu oświadczenia, że Wykonawca nie posiada żadnych danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone - po zrealizowaniu umowy,
 - 8) naprawienia szkody wyrządzonej osobie, której dane dotyczą, powstałej w związku albo na skutek przetwarzania danych osobowych zawartych w zbiorach, o których mowa w ust. 1 niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, a także przepisami prawa.
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego oraz właściwego organu, nie może powierzyć przetwarzania danych osobowych zawartych w zbiorach wymienionych w ust. 1, innemu podmiotowi.
5. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę obowiązków w zakresie ochrony danych osobowych, wynikających z



niniejszej umowy bądź przepisów prawa, Wykonawca podda się kontroli Zamawiającemu. Kontrola dokonywana będzie w godzinach pracy Wykonawcy, przez upoważnione osoby, mające prawo do wglądu do dokumentów oraz danych informatycznych związanych z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w ust. 1 oraz żądania niezbędnych wyjaśnień.

6. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie przetwarzania danych osobowych, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia tych nieprawidłowości w terminie wskazanym przez podmiot dokonujący kontroli.

§ 10

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych na następujących zasadach:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu umowy - w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia - dotyczy to również wad usuwanych w ramach gwarancji lub rękojmi,
 - 3) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 4) w przypadku przewidzianych w § 5 ust. 2 pkt 3) niniejszej umowy,
 - 5) za zlecenie prac Podwykonawcy bez zgody Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo - 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo - 0,5% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Zamawiający może żądać kar umownych, o których mowa w ust. 1, odrębnie dla każdego przypadku.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu.

§ 11

1. Poza przypadkami wskazanymi w przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,



- 2) Wykonawca w terminie nie dostarczy Zamawiającemu gotowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, a także w terminie nie usunie wad ujawnionych w toku weryfikacji podczas odbioru,
 - 3) zostanie ogłoszona upadłość lub przeprowadzona likwidacja Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca w sposób rażąco narusza będzie postanowienia umowy, w szczególności dotyczące przetwarzania danych osobowych,
 - 5) w przypadku opóźnienia przez Wykonawcę rozpoczęcia realizacji umowy, chyba że Strony postanowią inaczej.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych prac, według stanu na dzień odstąpienia - w terminie 3 dni od dnia doręczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 2.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e u.Pzp;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 u.Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
- W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

1. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie praw wynikających z niniejszej umowy.
2. Strony mają obowiązek niezwłocznego informowania siebie nawzajem o zmianach danych dotyczących tej strony, mających wpływ na realizację niniejszej umowy, w tym o zmianie adresu, telefonu, faxu, adresu poczty elektronicznej.

§ 13

(niniejszy paragraf ma zastosowanie w przypadku zgłoszenia Podwykonawcy(ów); w przypadku nie powierzenia części realizacji prac Podwykonawcom ustala się, że Wykonawca przedmiot umowy zrealizuje samodzielnie)

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem / bez udziału Podwykonawców*

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem na piśmie do Zamawiającego o wyrażenie zgody na Podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy. Projekt umowy pomiędzy



- Wykonawcą a Podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez Podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
 4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego Podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
 5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 7. Wykonawca lub podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest realizacja zamówienia, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji prac Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
 9. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
 10. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

§ 14

1. Spory mogące wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy, w sposób i na warunkach szczegółowo opisanych we wzorze umowy.
4. Wszelkie oświadczenia woli Stron, składane w związku z zawarciem niniejszej umowy winny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie znajdują przepisy regulujące kwestę udzielania zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz inne przepisy szczególne właściwe dla przedmiotu niniejszej umowy.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
7. Załącznikami do umowy, stanowiącymi jej integralną część są:
załącznik nr 1 Opis Przedmiotu Zamówienia (Specyfikacja techniczna oprogramowania umożliwiającego dostęp do baz danych),
załącznik nr 2 Oferta Wykonawcy z dnia.....



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



* niepotrzebne skreślić

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA