

**Protokół Nr 82/17
Zarządu Powiatu Gostyńskiego
z dnia 9 stycznia 2017 r.**

Ad 1)

Osiemdziesiąte drugie posiedzenie Zarządu Powiatu Gostyńskiego otworzył Starosta Robert Marcinkowski o godz. 13:00.

Ad 2)

Starosta stwierdził, że Zarząd jest władny podejmować uchwały, gdyż jest zachowane quorum.
Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 3)

Starosta przedstawił proponowany porządek posiedzenia Zarządu.

Porządek przyjęto w wyniku głosowania – 5 głosów „za”.

Porządek posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 4)

Protokół Nr 80/16 z 28 grudnia 2016 r. Zarząd przyjął w wyniku głosowania – 5 głosów „za”.

Protokół Nr 81/16 z 30 grudnia 2016 r. Zarząd przyjął w wyniku głosowania – 5 głosów „za”.

Ad 5 a)

Wniosek Burmistrza Krobi w sprawie w sprawie naprawy nawierzchni asfaltowej oraz chodników w Kuczynce i Pudliszkach w związku z ich zniszczeniem po wprowadzeniu objazdu przez ww. miejscowości przedstawił Wicestarosta Czesław Kołak. (nr sprawy: KD-DR.0362.131.2016)

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” postanowił udzielić odpowiedzi, że podziela zasadność remontu, ale warunkuje to wykonaniem kanalizacji sanitarnej przez gminę Krobia oraz możliwościami finansowymi powiatu w tym roku. Jednocześnie Zarząd proponuje wykonanie na tym etapie dokumentacji technicznej przy współpracy z gminą Krobia. W związku z powyższym Zarząd postanowił zabezpieczyć na ten cel środki w budżecie w wysokości 25 000 zł.

Odpowiedzi udzieli oraz sprawą zajmie się KD-DR.

Ad 5 b)

Wniosek radnych Rady Miejskiej w Pogorzeli przedstawił Wicestarosta Czesław Kołak.
(nr sprawy: KD.DR.0360.1.01.2017)

Wniosek dotyczy:

- wypełnienia ubytków w drodze prowadzącej do Bułakowa,
- wypełnienia ubytków w drodze przebiegającej przez Gumienice,
- wycięcia przydrożnych krzewów pomiędzy Bielawami Pogorzelskimi a Szelejewem, Łukaszewem a Ochłą oraz pomiędzy Pogorzelą a Gumienicami,
- montażu studzienek ściekowych przy drodze w Kromolicach,

- osadzenia na nowo nadmiernie wystającej studzienki na ulicy Gostyńskiej,
- sfrezowania nierówności na drodze przebiegającej przez Ochłę,

Opinia Wydziału Komunikacji i Dróg:

„W odpowiedzi na wniosek z dnia 27.12.2016 r. złożony przez Przewodniczącego Rady Powiatu Gostyńskiego Pana Alfreda Siamę informujemy:

1. W sprawie wniosku dotyczącego wypełnienia ubytków w jezdni przy drodze prowadzącej do m. Bułaków oraz w m. Gumienice - prace polegające na remoncie dróg masą bitumiczną na zimno zostaną rozpoczęte w II dekadzie stycznia 2017 r.
2. W sprawie wycinki krzewów na odcinkach dróg Bielawy Pogorzelskie - Szelejewo, Łukaszewo - Ochla, Pogorzela - Gumienice - wnioskowane krzewy są ujęte w planie wycinki na rok 2017 i zostaną usunięte do końca roku 2017.
3. W sprawie montażu wpustów ulicznych w m. Kromolice - wpusty uliczne zostaną wykonane. W pierwszej kolejności zostanie sprawdzona drożność kanalizacji deszczowej a następnie właściwa lokalizacja wpustów.
4. W sprawie osadzenia na nowo nadmiernie wystającej studzienki na ul. Gostyńskiej w m. Pogorzela - regulacje studzienek na ul. Gostyńskiej jest przewidziana w planie wydatków. Prace zostaną wykonane do końca II kwartału.
5. W sprawie sfrezowania nierówności w m. Ochla - Wydział rozważy możliwość wykonania zadania w ramach bieżącego utrzymania dróg. Przewidziany termin realizacji do końca II kwartału.

Zarząd w wyniku głosowania – 5 głosów „za” postanowił udzielić odpowiedzi zgodnej z propozycją Wydziału, za wyjątkiem pkt 1, gdzie termin rozpoczęcia proponuje ustalić na pierwsze miesiące 2017 roku.

Odpowiedzi udzieli KD-DR.

Ad 5 c)

Wniosek Dyrektora Ośrodka Integracji Europejskiej w Rokosowie w sprawie współudziału w organizacji plenerowej imprezy „Konie i Powozy” przedstawił Starosta Robert Marcinkowski. (nr sprawy: BPR.0361.1.2017)

Opinia Biura Promocji i Rozwoju Powiatu:

„Organizator zwraca się z prośbą o współudział w organizacji plenerowej imprezy „Konie i Powozy”, która odbędzie się w Rokosowie w dniach 10-11.06.2017 r. W/w impreza będzie promocją Powiatu Gostyńskiego jako regionu znanego z hodowli koni, produkcji bryczek. Ponadto impreza jest dobrą promocją tradycji kulturowej oraz wzmocnienie tożsamości regionalnej i lokalnej. Biuro Promocji i Rozwoju Powiatu proponuje przeznaczyć na przedmiotowe wydarzenie kwotę 2 000 zł tak jak w roku ubiegłym. Szczegóły zostaną zawarte w umowie o współorganizację. Jednocześnie informuję, że środki finansowe na realizację przedmiotowego zadania w kwocie 2 000 zł są zabezpieczone w budżecie Biura na 2017 r.”

Zarząd rozpatrzył wniosek pozytywnie zgodnie z opinią Wydziału- 5 głosów „za”.

Odpowiedzi udzieli BPR.

Ad 6 a)

Projekt uchwały w sprawie zawarcia umowy o dofinansowanie działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piaskach ze środków Powiatu Gostyńskiego przedstawił Etatowy Członek Zarządu Janusz Sikora. (nr sprawy: PCPR.760.1.2017.IT)

Opinia Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu:

„Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu załącza projekt uchwały w sprawie zawarcia umowy o dofinansowanie działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piaskach ze środków Powiatu Gostyńskiego. Stowarzyszenie „Kreatywni” zobowiązuje się do prowadzenia działalności WTZ w Piaskach. W związku z powyższym, wysokość środków finansowych i zasady ich przekazywania na działalność Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piaskach w roku 2017 jest określona w umowie. Powiat udziela Stowarzyszeniu dotacji w wysokości 79 980 zł na dofinansowanie działalności bieżącej Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piaskach, zgodnie z art. 10 b ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych. Wysokość dotacji, nie może być mniejsza niż 10% całości planu finansowego Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piaskach, obejmującego środki z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych i środki własne powiatu zgodnie z Umową o dofinansowanie Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piaskach ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, zawartej w dniu 28 marca 2013 r. pomiędzy Powiatem Gostyńskim a Stowarzyszeniem.”

Uchwała Nr 82/515/17 w sprawie zawarcia umowy o dofinansowanie działalności Warsztatu Terapii Zajęciowej w Piaskach ze środków Powiatu Gostyńskiego została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 b)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2017 r. przedstawiła Skarbnik Powiatu Eleonora Gościńskiak.

Omawiając projekt uchwały Skarbnik poinformowała, że powiat Gostyński otrzymał dofinansowanie projektu „Udostępnianie rejestrów cyfrowych baz danych geodezyjnych w Powiecie Gostyńskim poprzez ich modernizację i wyposażenie w narzędzia informatyczne” w kwocie 871 947 zł w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. Do podpisania umowy o dofinansowanie konieczne jest zabezpieczenie całkowitej wartości projektu w Wieloletniej Prognozie Finansowej Powiatu Gostyńskiego. Uchwałę należy przesłać do Zarządu Województwa Wielkopolskiego w ciągu 10 dni roboczych od otrzymania informacji o dofinansowaniu. Termin ten upływa 17 stycznia br. W związku z powyższym niezbędne jest niezwłoczne podjęcie ww. uchwał przez Radę Powiatu Gostyńskiego.

Zarząd w wyniku głosowania- 5 głosów „za” postanowił wystąpić do Przewodniczącego Rady Powiatu w sprawie zwołania sesji nadzwyczajnej celem podjęcia stosownych uchwał.

Zarząd zobowiązał Skarbnika Powiatu do wystosowania pisma do gminy Borek Wlkp. w sprawie podjęcia przez Radę Miejską w Borku Wlkp. uchwały o pomocy finansowej dla powiatu Gostyńskiego w wysokości 160 000 zł na realizację zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 4965P Dąbrówka-Strumiany-Borek Wlkp.”.

Uchwała Nr 82/516/17 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2017 r. została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 c)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego na lata 2017-2025 przedstawiła Skarbnik Powiatu Eleonora Gościński.

Uchwała Nr 82/517/17 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego na lata 2017-2025 została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 d)

Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Gostyniu przedstawił Sekretarz Leszek Maliński. (nr sprawy: ABG-GN.6840.1.2016)

Zarząd postanowił ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 668/81 o powierzchni 0,0340 ha, położonej w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00036771/6 wraz z udziałem wynoszącym 39438/1152800 części w nieruchomości składającej się z działek nr 668/73 i 668/74 o łącznej powierzchni 0,1842 ha, położonej w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00036226/1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej. Działka nr 668/81, stanowi nieużytek. Kształt działki regularny, teren płaski. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 668/74, wydzieloną geodezyjnie jako droga wewnętrzna. Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działki nr 668/81 oraz udział w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działek nr 668/73 i 668/74 - w udziale wynoszącym 39438/1152800 części. Nieruchomość położona na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Kierunek zagospodarowania wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń to: dla działek nr 668/81 i 668/73: tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku oraz dla działki nr 668/74: tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku i tereny budownictwa mieszkaniowego intensywnego. Cena wywoławcza prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi 35 000,00 zł Wylicytowana kwota zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości 23%. Wadium ustala się na kwotę 3 500 zł. Termin przetargu ustala się na dzień 21 lutego 2017 r. o godz. 10⁰⁰.

Uchwała Nr 82/518/17 w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Gostyniu została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 e)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia boiska szkolnego przy Zespole Szkół Zawodowych w Gostyniu, ul. Tuwima 44 przedstawił Sekretarz Leszek Maliński. (nr sprawy: GN.NA.2501.36.2016)

Opinia Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami:

„Klub Sportowy Akademia Reissa z s. w Poznaniu przy ul. Źródlanej 19/1 wystąpił z pismem o wyrażenie zgody na dzierżawę boiska szkolnego położonego w Gostyniu przy ul. Tuwima 44. Boisko wykorzystywane byłoby do prowadzenia treningów szkoły piłkarskiej Akademia Reissa – lokalizacja Gostyń w okresie od m-ca kwietnia do października każdego roku oraz jako miejsce

na reklamę szkółki. Klub proponuje, aby w m-cach, gdy nie będą odbywały się zajęcia na boisku, wywieszony został baner z reklamą klubu w hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 10. Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu opiniuje pozytywnie wydzierżawienie boiska powyższemu Klubowi Sportowemu.”

Skarbnik Powiatu Eleonora Gościniak zwróciła uwagę na czas trwania umowy – istotne jest jej zawarcie na okres całego roku.

Starosta Robert Marcinkowski zauważył konieczność uwzględnienia prowadzenia zajęć na przedmiotowym boisku przez ZSZ w Gostyniu.

Wobec powyższego Sekretarz Powiatu pan Leszek Maliński zaproponował nowe brzmienie § 1 uchwały:

- „1. *Wydzierżawia się Klubowi Sportowemu Akademia Reissa z s. w Poznaniu przy ul. Źródlanej 19/1 boisko szkolne położone w Gostyniu przy ul. Tuwima 44, stanowiące własność Powiatu Gostyńskiego na czas określony od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.*
2. *Szczegółowe warunki korzystania z przedmiotu dzierżawy określi umowa dzierżawy.*
3. *W umowie należy uwzględnić prowadzenie na przedmiocie dzierżawy zajęć edukacyjnych przez Zespół Szkół Zawodowych w Gostyniu.”*

Zarząd przyjął poprawkę w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Uchwała Nr 82/519/17 w sprawie wydzierżawienia boiska szkolnego przy Zespole Szkół Zawodowych w Gostyniu, ul. Tuwima 44 została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 f)

Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na wynajem lokalu mieszkalnego położonego w Bruczkowie przedstawił Sekretarz Leszek Maliński. (nr sprawy: GN.NA.2501.20.2016)

Opinia Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami:

„Przedłożony projekt uchwały dot. ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na wynajem lokalu mieszkalnego o pow. 39,80 m² położonego w Bruczkowie, gmina Borek Wlkp. Lokal znajduje się w trwałym zarządzie DPS Zimnowoda. Z uwagi na brak chętnych na najem wśród pracowników jednostek powiatowych, postanowiono ogłosić przetarg na wynajem lokalu.”

Cena wywoławcza czynszu najmu wynosi 8,55 zł/m² brutto miesięcznie. Termin przetargu ustala się na 30 stycznia 2017 r.

Uchwała Nr 82/520/17 w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na wynajem lokalu mieszkalnego położonego w Bruczkowie została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 7)

Podjęcie decyzji w sprawie zawarcia ugody w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej na nieruchomości położonej w Rogowie – teren Domu Pomocy Społecznej.
(nr sprawy: ABG-GN.6826.2.2015)

Opinia prawna stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Zdaniem Starosty radca w negocjacjach winien rozważyć możliwość ustanowienia stałej opłaty rocznej z tytułu korzystania ze służebności w miejsce proponowanego jednorazowego odszkodowania.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania- 5 głosów „za” wyraził zgodę na zawarcie ugody w kształcie zaproponowanym przez radcę prawnego i podjęcie działań z tym związanych. Sprawą zajmie się GN-NA

Ad 8,9)

W punktach „Informacja członków Zarządu z podejmowanych działań między posiedzeniami Zarządu” oraz „Wolne głosy i wnioski” głosu nie zabrano.

Ad 10)

Wobec wyczerpania porządku obrad Starosta Robert Marcinkowski zamknął 82 posiedzenie Zarządu Powiatu.

**Starosta Gostyński
/-/ Robert Marcinkowski**

Członkowie Zarządu:

1. Czesław Kołak
2. Zenon Norman
3. Janusz Sikora
4. Damian Walczak

Protokołowała: Elżbieta Mikstacka