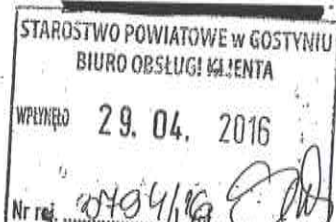


[REDAKCYJNA] 28 kwiecień 2016r.



Powiat Gostyński
ul. Wrocławska 256
63080 GOSTYŃ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) na zadanie pn.: Wykonanie usługi polegającej na udzieleniu kredytu długoterminowego w kwocie 6.650.000,-zł (słownie złotych: sześć milionów sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego i na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów

[REDAKCYJNA] zwraca się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytanie 1

Dotyczy – rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 1

Kredyt ma być przeznaczony na spłatę zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.

Prosimy o konkretne wskazanie jakie zobowiązania kredytowe zostaną spłacone z zaciągniętego kredytu?

Pytanie 2

Dotyczy – rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 1.8

Forma zabezpieczenia kredytu: weksel in blanco

Czy skarbnik Gminy złoży kontrasygnatę na wekslu in blanco i deklaracji wekslowej?

Pytanie 3

Dotyczy – rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 1.6

Odsetki od wykorzystanego kredytu mają być naliczane w okresach miesięcznych.

Prosimy o podanie do którego dnia każdego miesiąca odsetki będą podlegały spłacie?

Pytanie 4

Dotyczy – rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 1.3

Oprocentowanie kredytu zmienne, obliczone dla każdego miesięcznego okresu odsetkowego w oparciu o wskaźnik WIBOR 1M.

Prosimy o wskazanie sposobu liczenia stawki WIBOR 1 M, w przypadku braku wskazania prosimy o wyrażenie zgody na zastosowanie zapisu:

1. Z tytułu wykorzystania kredytu Kredytobiorca zapłaci Bankowi odsetki.
2. Wykorzystana kwota kredytu oprocentowana jest według zmiennej stawki WIBOR dla 1-miesięcznych depozytów międzybankowych, powiększonej o stałą w trakcie trwania Umowy marżę Banku w wysokości punktów procentowych.
3. Wysokość stawki WIBOR 1 M określona jest na dwa dni robocze przed dniem uruchomienia transzy kredytu.

4. W przypadku wykorzystania kredytu w dniu zawarcia niniejszej Umowy, określona stawka WIBOR 1 M wynosi% a wysokość oprocentowania kredytu wynosi:% w stosunku rocznym.
5. Zmiana oprocentowania kredytu następować będzie w okresach miesięcznych, w zależności od zmiany stawki WIBOR 1 M, w dniu który swą datą odpowiada dacie uruchomienia kredytu lub pierwszej transzy kredytu, określonej na dwa dni robocze przed dokonaniem zmiany. W przypadku, kiedy w danym miesiącu brak jest daty odpowiadającej dacie uruchomienia kredytu lub pierwszej transzy (np. 30 luty), to zmiana następuje w ostatnim dniu tego miesiąca.
6. Zmiana oprocentowania, wynikająca ze zmiany stawki WIBOR 1 M nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
7. Informacja o wysokości stawki WIBOR 1 M, publikowana jest w środkach masowego przekazu.

Pytanie 5

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na uwzględnienie w specyfikacji istotnych warunkach zamówienia, zapisów art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, dające możliwość dokonywania mało istotnych zmian warunków postanowień zawartej umowy i określi warunki dokonania takich zmian? Czy jest możliwość by do Specyfikacji dodać, niżej wymieniony zapis

„Zmiany postanowień umowy o kredyt, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:

- 1) *niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku,*
- 2) *obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia”.*

Zmiany te mogą dotyczyć wydłużenia okresu kredytowania, zmian harmonogramu spłat kredytu, zmiany prawnych form zabezpieczenia kredytu w trakcie okresu kredytowania, zmiany wysokości oprocentowania itp.

W przypadkach, które występowały i występują w niektórych jednostkach samorządu terytorialnego, dochodzi do pogorszenia się sytuacji płatniczej gminy czy powiatu. Wówczas to, same te jednostki występują o wydłużenie okresu kredytowania, poza okres wynikający z pierwotnego zamówienia, okres karencji w spłacie rat kapitałowych. Można dokonać takich zmian warunków umowy zgodnie z prawem, zwiększając zabezpieczenie kredytu np. hipoteką na nieruchomości gminy / powiatu, (choć w specyfikacji istotnych warunkach zamówienia był jedynie weksel własny in blanco), zmienić harmonogram spłat kredytu, wydłużyć okres spłaty, zastosować okres karencji w spłacie rat kredytu trakcie okresu kredytowania.

Czynność zmian warunków umowy będzie możliwa i skuteczna jedynie w przypadku przewidzenia tych okoliczności na etapie prowadzonego postępowania, stosownymi zapisami w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunkach zamówienia.

Pytanie 6

Czy Gmina dopuszcza w czasie obowiązywania umowy kredytowej zobowiązanie się do składania w Banku (lub umieszczanie na stronach Internetowych Gminy) w terminie 30 dni od ich sporządzenia:

- kwartalnych i rocznych sprawozdań finansowych Rb-NDS, RB-N, Rb-Z, Rb-27s, Rb-28 s
- rocznych i półrocznych sprawozdań opisowych z wykonania budżetu Gminy wraz z opiniami RIO,
- projektów budżetów i projektów WPF (w kolejnych latach) wraz z opiniami RIO oraz uchwał budżetowych i uchwał w sprawie WPF –po ich zatwierdzeniu.
- Informowania Banku o zaciągniętych kredytach, pożyczkach, udzielonych gwarancjach , poręczeniach oraz aktywach oferowanych

Pytanie 7

Prosimy o informację, czy jest możliwość dokonania w siedzibie Gminy okresowych inspekcji w ramach monitoringu.

Pytanie 8

W projekcie umowy kredytowej, Bank zastosuje zapisy dotyczące oprocentowania przeterminowanego. Czy zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie następującego zapisu:

1. „Od niespłaconej kwoty kredytu/raty kredytu, Bank nalicza odsetki za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym. W dniu podpisania Umowy oprocentowanie to wynosi: 10,50 % w stosunku rocznym.
2. Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.
3. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski.
4. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Odsetki od niespłaconej kwoty kredytu/raty kredytu, naliczane są wg zasad określonych do naliczania odsetek od kredytu wykorzystanego”

Czy dokona innego zapisu w umowie kredytowej?

Pytanie 9:

Czy zamawiający wyraża zgodę na opłaty z tytułu monitów w przypadku przeterminowania powyżej 7 dni w kwocie 100zł?

Z poważaniem,