

Protokół nr 14/15
z posiedzenia
Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego
z dnia 16 grudnia 2015 r.

Ad 1)

Posiedzenie Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Zdzisław Kowalczyk, który powitał członków Komisji.

Ad 2)

Obecni:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| • Przewodniczący: | Zdzisław Kowalczyk |
| • Wiceprzewodniczący: | Ireneusz Lesiński |
| • Członkowie: | Aleksander Dolczewski |
| | Krzysztof Deutsch |
| | Zenon Norman |
| | Damian Walczak |

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

- Starosta Robert Marcinkowski
- Skarbnik Eleonora Gościniak,

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 3)

Przewodniczący Zdzisław Kowalczyk przedstawił porządek posiedzenia. W wyniku głosowania porządek został przyjęty – 6 głosów „za”.

Ad 4 a)

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2015 r.

Przewodniczący Komisji poprosił Skarbnika Powiatu o przedstawienie projektu uchwały.

Skarbnik poinformowała, że projekt uchwały dotyczy:

I. Zmiany w planie dochodów

1. Zwiększenie planu dochodów o kwotę 95.815 zł z tytułu wpływu rezerwy subwencji ogólnej – dz. 758 rozdz.75802 § 2760.
2. Zwiększenie planu dochodów o kwotę 2.764 zł z tytułu wpływu odszkodowania za szkody wyrządzone w wyniku pożaru w DPS w Chumiętkach – dz. 758 rozdz.75814 § 0970.
3. Zwiększenie planu dochodów o kwotę 7.900 zł w Domu Dziecka w Bodzewie z tytułu wpływu środków od sponsorów – dz. 852 rozdz.85201§ 0970.
4. Zwiększenie planu dochodów o kwotę 800 zł w ZSR w Grabonogu z tytułu wpływu odszkodowania za uszkodzenie centrali sterującej bramy wjazdowej przy pawilonie szkolnym – dz. 758 rozdz.75814 § 0970.

Ogółem kwota dochodów zwiększa się o kwotę **107.279 zł.**

II. Zmiany w planie wydatków

1. Zwiększenie planu wydatków o kwotę 2.764 zł w DPS w Chumiętkach na remonty – dz.852 rozdz.85202 § 4270.

2. Zwiększenie planu wydatków o kwotę 7.900 zł w Domu Dziecka w Bodzewie na bieżące zakupy – dz. 852 rozdz.85201 § 4210.
 3. Zwiększenie planu wydatków o kwotę 800 zł w ZSR w Grabonogu na pokrycie kosztów naprawy centrali sterującej bramy wjazdowej przy pawilonie szkolnym – dz. 801 rozdz.80130 § 4210, § 4270.
 4. Zwiększenie rezerwy celowej na pomoc społeczną o kwotę 95.815 zł – dz. 758 rozdz.75818 § 4810.
 5. Przesunięcia pomiędzy rozdziałami, paragrafami w ZSR w Grabonogu.
- Ogółem kwota wydatków zwiększa się o kwotę **107.279 zł**.

Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2015 r. Komisja zaopiniowała pozytywnie w wyniku głosowania: 6 głosów „za”.

Ad 4 b)

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego na lata 2015-2022

Pani Skarbnik poinformowała, że projekt uchwały dotyczy zmian w załączniku Nr 1 „Wieloletnia Prognoza Finansowa na lata 2015 - 2022”

- uaktualnienie kwot ujętych w projekcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2015 r.

Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego na lata 2015-2022 Komisja zaopiniowała pozytywnie w wyniku głosowania: 6 głosów „za”.

Ad 4 c)

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wydatków budżetu powiatu, które w 2015 r. nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Przewodniczący Komisji poprosił Panią Skarbnik o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Skarbnik poinformowała, że zgodnie z przepisem oraz art. 263 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.) niezrealizowane kwoty wydatków zamieszczonych w budżecie jednostki samorządu terytorialnego wygasają z upływem roku budżetowego (31 grudnia). Natomiast przepis ust. 2 stanowi, iż organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego (rada) może ustalić wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego oraz określić ostateczny termin dokonania każdego wydatku ujętego w wykazie maksymalnie do 30 czerwca następnego roku.

Zarząd w projekcie uchwały proponuje Wysokiej Radzie ustalenie wykazu wydatków niewygasających zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami prawa w zakresie realizowanych w roku 2015 zadań inwestycyjnych i wykonywanych usług:

1. budowa drogi łączącej obwodnicę drogi wojewódzkiej nr 434 ze skrzyżowaniem ulic Nad Kanią i Europejska w Gostyniu 94.956 zł
2. przebudowa drogi nr 4803 P Pudliszki na odcinku od ulicy Ponieckiej do granicy gmin (Krobia - Poniec) 116.850 zł
3. sporządzenie operatu szacunkowego dla nieruchomości położonej w Chwałkowie 8.000 zł
4. termomodernizacja budynku SP ZOZ w Gostyniu 140.000 zł.

By środki finansowe mogły być wydatkowane w roku 2016 bez konieczności wprowadzania ich do budżetu roku 2016, celowym jest podjęcie przez Radę przedmiotowej uchwały.

Po ewentualnym przyjęciu projektu uchwały przez Wysoką Radę, środki finansowe określone w ust. 1 projektu uchwały, zostaną przekazane zgodnie przepisem art. 263 ust. 6 ustawy o finansach publicznych na wyodrębnione subkonto podstawowego rachunku bankowego powiatu, a następnie z tego rachunku w roku 2016 regulowane będą płatności. Ponadto ze względu na różne terminy płatności Zarząd proponuje ustalenie ostatecznego terminu dokonania wydatków na dzień 30 czerwca 2016 r.

Radny Zenon Norman zapytał, kto będzie inwestorem budowy drogi łączącej obwodnicę drogi wojewódzkiej nr 434 ze skrzyżowaniem ulic Nad Kanią i Europejską w Gostyniu.

Starosta odpowiedział, że nie zostało to jeszcze ustalone. Dodał, że trzeba analizować różne koncepcje. Zdaniem Starosty najbardziej logiczne byłoby, aby Województwo wykonało projekt i wykonało drogę, przejęło ul. Europejską w celu zachowania ciągu drogowego.

Radny Norman zapytał, czy Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych przejmie odcinek ul. Europejskiej.

Starosta wyjaśnił, że w tej sprawie zostaną przeprowadzone rozmowy pod koniec grudnia.

Starosta dodał, że drugi wariant jest taki, że któryś z samorządów będzie to zadanie realizował lub podzielimy się odcinkami dróg i każdy z samorządów będzie miał możliwość pozyskania środków oddzielnie.

Radny Norman oświadczył, że jest przeciwny temu, aby Powiat był inwestorem tej inwestycji, ponieważ jest to obwodnica Gostynia.

Starosta wyjaśnił, że Gostyń sam tej obwodnicy nie wybuduje. Dodał, że alternatywa jest taka, że Gostyń buduje po swojej stronie i Piaski po swojej, albo część wykonuje Powiat.

Radny Norman stwierdził, że prawdopodobnie gmina Piaski nie przekaże środków na tą inwestycję. Dodał, że radni z Piasków nie zgodzą się na to, aby dofinansować obwodnicę Gostynia.

Zdaniem Starosty obwodnica ta będzie miała również znaczenie dla Piasków.

Radny Norman stwierdził, że wówczas zwiększy się ruch w Piaskach.

Starosta odpowiedział, że jako powiat nie możemy się z tej inwestycji wycofywać.

Zdaniem radnego Deutscha należy wybudować obwodnicę na drodze 434 a później będziemy myśleć o krajowej 12.

Zdaniem Radnego Zenona Normana Powiat nie powinien być inwestorem budowy obwodnicy.

Starosta stwierdził, że Powiat nie powinien realizować tego zadania samodzielnie.

Radny Lesiński zapytał o informację na temat sporządzenia operatu szacunkowego dla nieruchomości położonej w Chwałkowie.

Starosta wyjaśnił, że posiadamy operat szacunkowy ze strony właścicieli i chcemy się do niego bardzo merytorycznie ustosunkować, aby przygotować profesjonalny operat.

Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wydatków budżetu powiatu, które w 2015 r. nie wygasają z upływem roku budżetowego Komisja zaopiniowała pozytywnie w wyniku głosowania: 6 głosów „za”.

Ad 6)

W punkcie „Wolne głosy i wnioski” głos zabrał Starosta Robert Marcinkowski.

Poinformował, że chciałby przedstawić informacje na temat uzgodnień ze spadkobiercami Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie.

Wyjaśnił, że właściciele przedstawili nam operat szacunkowy, który w tej chwili określili. W operacie tym znajdujemy, że oceniają wartość tego budynku na kwotę 5,5 mln zł i mają roszczenia w stosunku do Powiatu za bezumowne korzystanie z obiektów przez okres 10 lat na kwotę 4,2 mln zł, co daje łącznie 9,7 mln zł. Dodał, że uznają nasze nakłady poniesione za 2,8 mln zł. Stanowisko negocjacyjne jest takie, że mogą to sprzedać Powiatowi za prawie 7 mln zł. Drugi punkt stanowiska negocjacyjnego stanowił punkt wieloletniej dzierżawy, która w myśl żądań właścicieli powinna wynosić 46,281 zł miesięcznie przy umowie zawartej na okres 10 lat. Jeżeli radni wyrażą na to zgodę, to podpiszemy umowę z właścicielami.

Starosta poinformował, że właściciele przedłożyli operat wraz z kwotami, których oczekują od Powiatu. Propozycja, której już nie mają zamiaru negocjować brzmi następująco: Powiat kupuje nieruchomość za 3,5 mln zł bądź też dzierżawi na minimum 10 lat za 20.000 zł miesięcznie.

Starosta poinformował, że mamy 180.000 zł z rezerwy na pomoc społeczną. Środki te chcemy wykorzystać i przeznaczyć je na poczet przyszłorocznej dzierżawy. W związku z tą sytuacją będziemy mieć opłacone 10 miesięcy dzierżawy. Przez te 10 miesięcy dajemy sobie czas na przeprowadzenie negocjacji dotyczących tego, w jaki sposób ostatecznie zagospodarujemy przedmiotową nieruchomość. Rozważamy kilka scenariuszy. Pierwszy z nich to wieloletnia dzierżawa, drugi scenariusz to wykup a trzeci to wieloletnia dzierżawa połączona docelowo z wykupem. Czwarta propozycja związana jest z ekonomią społeczną, żeby przekształcić dom pomocy społecznej w podmiot ekonomii społecznej np. spółdzielnię socjalną. Dzięki temu będzie możliwość sięgnięcia po środki na nowe miejsca pracy.

Starosta wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy nie wie, który scenariusz będzie realizowany. Trzeba wspólnie wypracować jakieś rozwiązanie. Mamy okres przejściowy na wypracowanie rozwiązań.

Radny Norman zapytał, czy były prowadzone rozmowy z właścicielami na temat przejęcia tych budynków oraz pracowników i uczestników i prowadzenia działalności.

Starostwa wyjaśnił, że ten okres 10 miesięcy będzie dobrym czasem na wypracowanie optymalnego stanowiska. Na chwilę obecną został wynegocjowany okres przejściowy. Spadkobiercy nie są zainteresowani prowadzeniem działalności.

Zdaniem Radnego Damiana Walczaka okres przejściowy 10 miesięcy jest bardzo dobrym rozwiązaniem.

Komisja w wyniku głosowania: 6 głosów „za” zaakceptowała propozycję Starosty.

Ad 7)

Przewodniczący Komisji Pan Zdzisław Kowalczyk podziękował zebranych za przybycie, po czym zamknął posiedzenie komisji.

**Przewodniczący
Komisji Budżetu, Inwestycji
i Rozwoju Gospodarczego**

(-) Zdzisław Kowalczyk

Protokołowała: Joanna Bilińska