

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz
jej użytkownika wieczystego**

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym położonym w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

nieruchomość składająca się z działki nr 668/127 o pow. 0,0363 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, księdze wieczystej nr PO1Y/00037651/6

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Gostyniu – Uchwała nr XXXVII/535/14 z dnia 9 maja 2014 r. działkę przeznaczono pod tereny budownictwa mieszkaniowego intensywnego.

4. Cena nieruchomości:

7 008,00 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego – Państwa Władysława i Celiny Kosmalskich zam. w Gostyniu, os. 700 lecia 4/8.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46, mail:abg@powiat.gostyn.pl