

Protokół Nr 10/15
Zarządu Powiatu Gostyńskiego
z dnia 11 marca 2015 r.

Ad 1)

Dziesiąte posiedzenie Zarządu Powiatu Gostyńskiego otworzył Starosta Robert Marcinkowski o godz. 13:00.

Ad 2)

Starosta stwierdził, że Zarząd jest władny podejmować uchwały, gdyż jest zachowane quorum.
Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 3)

Starosta przedstawił proponowany porządek posiedzenia Zarządu.

Skarbnik Eleonora Gościński zaproponowała dodanie punktów:

- 7 h) „Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2015 rok”,**
- 7 i) „Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego na lata 2015-2022”.**

Starosta zaproponował dodanie do porządku obrad punktu:

- 7 j) „Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Grabonogu, gmina Piaski.”**

Porządek posiedzenia przyjęto w wyniku głosowania – 5 głosów „za”.

Porządek posiedzenia stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad 4)

Protokół Nr 9/15 z 5 marca 2015 r. przyjęto w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 5 a)

Wniosek Pana Jerzego Grzymisławskiego w sprawie sprzedaży działki położonej w Gostyniu przedstawił Sekretarz Leszek Maliński. (nr sprawy: ABG-GN.6822.2.2014)

Opinia Wydziału Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami:

„Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami przedkłada pismo pana Jerzego Grzymisławskiego w sprawie sprzedaży działki nr 1661/23 o powierzchni 0,0340 ha, położonej w Gostyniu. Ww. działka sąsiaduje z działką nr 1661/31, stanowiącą własność Powiatu Gostyńskiego, przekazaną w trwały zarząd na cele statutowe Zespołowi Szkół Zawodowych w Gostyniu. Pan Grzymisławski składał już propozycję sprzedaży Powiatowi ww. działki za kwotę 22 000 zł. Propozycja ta została przedstawiona na posiedzeniu Zarządu Powiatu Gostyńskiego w dniu 21 marca 2014 r. Rozstrzygnięcie sprawy pozostawiono wówczas do czasu sprzedaży hali produkcyjnej. Wydział nadal podtrzymuje stanowisko, że kwota 22 000 zł, tj. 64,71 zł za 1 m² jest ceną zawyżoną. Biorąc pod uwagę ceny nieruchomości sąsiednich, zdaniem Wydziału można mówić o kwocie ca 40 zł/m², tj. 13 600 zł za działkę. Działka nr 1661/23 może stanowić całość z działką nr 1661/31. Tak samo, jak dla działki nr 1661/31, przeznaczenie alternatywne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: obiekty oświaty i kultury, sportu. Ponadto w decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości z 27 maja 2009 r. zawarto

zastrzeżenie, że działka nr 1661/23, nie może samodzielnie stanowić odrębnej nieruchomości i winna być zbyta, zgodnie z wnioskiem, na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej obecnie jako działka nr 1655/11 (działka zabudowana obiektami Zespołu Szkół Zawodowych w Gostyniu, właściciel: Powiat Gostyński). Informuję ponadto, że w budżecie na 2015 r. Wydział nie posiada środków na zakup działki nr 1661/23."

Zarząd w wyniku głosowania- 5 głosów „za” postanowił udzielić odpowiedzi, że w chwili obecnej Powiat nie dysponuje wolnymi środkami, które mógłby przeznaczyć na zakup nieruchomości. Ponadto Zarząd zwraca uwagę, że zaproponowana cena jest zawyżona, gdyż odbiega od cen sąsiednich nieruchomości.

Odpowiedzi udzieli ABG

Ad 5 b)

Wniosek mieszkańców gminy Borek Wlkp. dotyczących dróg powiatowych przedstawił Wicestarosta Czesław Kołak. (nr sprawy: KD-DR.0362.20.2015)

Opinia Wydziału Komunikacji i Dróg:

„Gmina Borek Wlkp. przesłała postulaty mieszkańców zgłoszone na zebraniach sołectw a dotyczące dróg powiatowych :

1. wycinka krzewów z poboczy dróg powiatowych między innymi Dąbrówka-Zimnowoda, Borek Wlkp.-Jeżewo-Jawory;
2. ścinanie zawyżonych poboczy dróg;
3. wezwanie wykonawców robót wykonywanych w pasie drogowym do usunięcia wad i usterek, szczególnie na ulicy Konopnickiej w Borku Wlkp.;
4. bieżące remonty dróg, łatanie dziur, szczególnie na ulicy Dworcowej w Borku Wlkp.;
5. podjęcie inwestycji związanej z budową ciągu pieszo-rowerowego przy drodze powiatowej nr 4087P od ulicy Dworcowej(skrzyżowanie z torami kolejowymi) do ogródków działkowych w kierunku Jeżewa,
6. kontynuacja inwestycji związanej z przebudową drogi powiatowej nr 4965P na odcinku Strumiany-Borek Wlkp. - zostały zabezpieczone środki w budżecie powiatu na 2015 rok oraz złożono wniosek o dofinansowanie zadania w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych.

Na wykonywanie remontów częściowych dróg został ogłoszony przetarg nieograniczony celem wyłonienia wykonawcy. Początek robót od kwietnia br. Natomiast pozostałe zadania zgłoszone przez rady sołeckie zgodnie z przyjętymi zasadami będą uzgadniane z samorządami gmin."

Zarząd w wyniku głosowania- 5 głosów „za” postanowił udzielić odpowiedzi zgodnej z opinią Wydziału.

Odpowiedzi udzieli KD-DR

Ad 5 c)

Wniosek pani Beaty Tyrakowskiej oraz mieszkańców Bielaw Szelejewskich w sprawie remontu drogi powiatowej nr 4960P przedstawił Wicestarosta Czesław Kołak. (nr sprawy: KD-DR.0363.19.2015)

Opinia Wydziału Komunikacji i Dróg:

„W nawiązaniu do pisma radnej gminy Piaski Pani Beaty Tyrakowskiej oraz mieszkańców wsi Bielawy Szelejewskie w sprawie remontu drogi powiatowej nr 4960P informujemy:

Po dokonaniu objazdu potwierdzamy faktycznie zły stan techniczny jezdni. Położenie nowej nawierzchni na 2,5 km odcinku to koszt około 650,0 tys. zł brutto. Z uwagi na bardzo ograniczone

środki w budżecie, możliwe jest wykonanie tylko zabiegu polegającego na wyremontowaniu najgłębszych ubytków masą bitumiczną na zimno, natomiast ubytków do 3 cm emulsją asfaltową i grysami. Zabieg ten może być zrealizowany w okresie wykonywania remontów cząstkowych dróg tj. m-c kwiecień - czerwiec br. W chwili obecnej został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonywanie remontów cząstkowych dróg na terenie powiatu gostyńskiego."

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania- 5 głosów „za” postanowił udzielić odpowiedzi zgodnej z opinią Wydziału.

Odpowiedzi udzieli KD-DR

Ad 6)

Zarząd zapoznał się z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Wielkopolskiego orzekającym nieważność uchwały Nr IV/23/15 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Gostyniu ze względu na istotne naruszenie prawa. W ocenie organu nadzoru uchwała ta jest aktem prawa miejscowego i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Ad 7 a)

Projekt uchwały w sprawie wyznaczenie przedstawiciela do reprezentowania Powiatu Gostyńskiego w organach Spółdzielni Socjalnej „Pomocna dłoń” i udzielenia pełnomocnictwa przedstawił Etatowy Członek Zarządu Janusz Sikora.

Zarząd wyznaczył pana Czesława Kołaka do reprezentowania Powiatu Gostyńskiego jako członka Spółdzielni Socjalnej „Pomocna dłoń” w organach Spółdzielni i podejmowania uchwał objętych porządkiem obrad.

Uchwała Nr 10/56/15 w sprawie wyznaczenie przedstawiciela do reprezentowania Powiatu Gostyńskiego w organach Spółdzielni Socjalnej „Pomocna dłoń” i udzielenia pełnomocnictwa została podjęta w wyniku głosowania-5 głosów „za”.

Ad 7 b)

Projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania nakładów przedstawił Sekretarz Leszek Maliński.

Projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego przekazania Stowarzyszeniu Rekreacyjno Sportowemu ZALEW-JEŻEWO, ul. Skokowska 8, 63-810 Borek Wlkp. nakładów o wartości 10 000,00 zł poniesionych na utwardzenie nawierzchni gruntowej drogi dojazdowej do stancji wędkarskiej nad zbiornikiem retencyjnym w m. Jeżewo.

W związku z wątpliwościami dotyczącymi formy przekazania nakładów Zarząd postanowił odłożyć projekt uchwały na kolejne posiedzenie Zarządu oraz zobowiązał Skarbnik Powiatu do przedstawienia możliwości prawnych w tym zakresie.

Ad 7 c)

Projekt uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości położonych w Podrzeczu, gmina Piaski, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej przedstawił Sekretarz Leszek Maliński. (nr sprawy: ABG-GN.6840.9.2013)

Uchwała dotyczy sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Podrzeczu wzdłuż pasa drogowego drogi powiatowej nr 4938P na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych. Nieruchomości są zagospodarowane jako zieleń przydomowa przez właścicieli sąsiednich nieruchomości. Cena sprzedaży nieruchomości została ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Tryb zbycia, tj. sprzedaż właścicielom

nieruchomości przylegających w celu poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości został określony przez Radę Powiatu Gostyńskiego.

Uchwała Nr 10/57/15 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości położonych w Podrzeczu, gmina Piaski, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej została podjęta w wyniku głosowania- 5 głosów „za”

Ad 7 d)

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Powiatu Gostyńskiego w sprawie wystąpienia z pozwem o opróżnienie, opuszczenie i wydanie lokalu przedstawił Sekretarz Leszek Maliński. (nr sprawy: ABG-GN.2105.11.2014)

Uchwała dotyczy udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu panu Mieczysławowi Klupczyńskiemu do wystąpienia z pozwem do Sądu Rejonowego w Gostyniu o opróżnienie, opuszczenie i wydanie lokalu mieszkalnego o powierzchni 48,50 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym, położonym poza lokalem, tj. piwnicą o pow. 16,90 m² i garażem o pow. 18,80 m², usytuowanego na I piętrze w budynku w Łęce Wielkiej, zapisanego w księdze wieczystej KW Nr 32116, zajmowanego bez tytułu prawnego przez Pana Mirosława Kaczmarka. Z uwagi na występujące zadłużenie Pan Kaczmarek wielokrotnie wzywany zostawał do zapłaty zaległego czynszu. Dnia 11 lipca br. wypowiedziano umowę najmu lokalu mieszkalnego położonego w budynku przychodni w Łęce Wielkiej, gdzie do zamieszkiwania uprawniony został wnioskodawca, jego żona oraz dwoje dzieci. Przyczyną wypowiedzenia było zadłużenie, powstałe w wyniku niepłacenia czynszu za najem lokalu mieszkalnego. Do Pana Kaczmarka i jego żony wystosowano przedsądowe wezwanie do opróżnienia lokalu mieszkalnego oraz zapłaty zaległych płatności. Wg tego pisma lokal należało opróżnić w terminie 30 dni od dnia doręczenia wezwania. Pomimo upływu tego terminu, Pan Mirosław Kaczmarek nadal zamieszkuje w przedmiotowym lokalu mieszkalnym.

Uchwała Nr 10/58/15 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Powiatu Gostyńskiego w sprawie wystąpienia z pozwem o opróżnienie, opuszczenie i wydanie lokalu została podjęta w wyniku głosowania- 5 głosów „za”

Ad 7 e)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie nabycia udziałów w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Gostyniu przedstawił Starosta Robert Marcinkowski. (nr sprawy: BPR.0363.6.2015)

Uchwała Nr 10/59/15 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie nabycia udziałów w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Gostyniu została podjęta w wyniku głosowania- 4 głosy „za” przy 1 głosie wstrzymującym się pana Janusza Sikory.

Ad 7 f)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych realizowanych w ramach środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych oraz wysokości kwot na poszczególne zadania w 2015 r. przedstawił Etatowy Członek Zarządu Janusz Sikora.

Uchwała Nr 10/66/15 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych realizowanych w ramach środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych oraz wysokości kwot na poszczególne zadania w 2015 r. została podjęta w wyniku głosowania- 5 głosów „za”

Ad 7 g)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Gostyniu przedstawił Etatowy Członek Zarządu Janusz Sikora. (nr sprawy: OS.8023.5.2015)

Uchwała Nr 10/61/15 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Gostyniu została podjęta w wyniku głosowania- 5 głosów „za”

Ad 7 h)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2015 rok przedstawiła Skarbnik Powiatu Eleonora Gościniak.

Uchwała Nr 10/62/15 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmian budżetu i w budżecie powiatu na 2015 rok została podjęta w wyniku głosowania- 5 głosów „za”

Ad. 7 i)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego na lata 2015-2022 przedstawiła Skarbnik Powiatu Eleonora Gościniak.

Uchwała Nr 10/63/15 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Gostyńskiego na lata 2015-2022 została podjęta w wyniku głosowania- 5 głosów „za”

Ad 7 j)

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Grabonogu, gmina Piaski przedstawił Sekretarz Leszek Maliński.

Uchwała Nr 10/64/15 w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Grabonogu, gmina Piaski została podjęta w wyniku głosowania- 5 głosów „za”

Ad 9)

W punkcie „Informacja członków Zarządu z podejmowanych działań między posiedzeniami Zarządu” głosu nie zabrano.

Ad 10)

W punkcie „Wolne głosy i wnioski” głosu nie zabrano.

Ad 11)

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Starosta Robert Marcinkowski zamknął 10 posiedzenie Zarządu.

Starosta Gostyński

(-) Robert Marcinkowski

Członkowie Zarządu:

1. Czesław Kołak
2. Zenon Norman
3. Janusz Sikora
4. Damian Walczak

Protokołowała: Elżbieta Mikstacka