

**UCHWAŁA Nr .../.../...**  
**RADY POWIATU GOSTYŃSKIEGO**  
z dnia 30 czerwca 2014 r.

**w sprawie:** ustalenia kierunków działania Zarządu Powiatu

Na podstawie art. 12 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.)

**Rada Powiatu uchwala, co następuje:**

§ 1. Zobowiązuje się Zarząd Powiatu do podjęcia wszelkich działań zmierzających do zapewnienia dalszego funkcjonowania Zespołu Szkół Rolniczych w Grabonogu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatowi Gostyńskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

Sekretarz Powiatu  
  
Leszek Maliński

**Uzasadnienie**  
**do projektu Uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego**

**Wysoka Rado!**

Przedkładam projekt uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie ustalenia kierunków działania Zarządu Powiatu.

W dniu 12 czerwca 2014 r. dla działki nr 167/13 w Sądzie Rejonowym w Lesznie została założona nowa księga wieczysta, a jako jej właściciele w miejsce Powiatu Gostyńskiego zostali wpisani spadkobiercy Dobrogosta Lossowa, który był właścicielem zespołu pałacowo - parkowego w Grabonogu do czasu przejęcia majątku przez Skarb Państwa.

Zmiana właściciela nieruchomości jest skutkiem decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 czerwca 2012 r. stwierdzającej, że nieruchomość stanowiąca działkę nr 167/13, położona w Grabonogu, nie podpadała pod działanie dekretu PKWN z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej oraz decyzji Ministra Skarbu Państwa z dnia 27 marca 2013 r. orzekającej nieważność decyzji komunalizacyjnej Wojewody Wielkopolskiego z dnia 13 października 1999 r.

Wobec utraty przez Powiat Gostyński prawa własności nieruchomości, niezbędne jest podjęcie wszelkich działań zmierzających do zapewnienia dalszego funkcjonowania Zespołu Szkół Rolniczych w Grabonogu.

Niniejsza uchwała, pozwoli Zarządowi Powiatu na prowadzenie z nowymi właścicielami negocjacji w sprawie dalszego korzystania z nieruchomości przez Powiat. Podstawowym celem Zarządu będzie ustalenie warunków jej nabycia i przedstawienie ich wysokiej Radzie. Negocjacje dotyczyć będą również uregulowania obecnego stanu prawnego nieruchomości, w tym określenia zasad użytkowania przez Zespół Szkół Rolniczych w Grabonogu i wzajemnych rozliczeń.

Biorąc powyższe pod uwagę, proszę o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

  
Starosta Gostyński  
Robert Marciński