

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży,
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
położonych w obrębie Sikorzyn gmina Gostyń**

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość niezabudowana, stanowiąca grunt Skarbu Państwa położona w obrębie Sikorzyn, gmina Gostyń.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

działka nr 31 o powierzchni 0,0993 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie z/s w Gostyniu, księdze wieczystej nr PO1Y/00036421/8,

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Krobi – Uchwała nr XVII/158/07 z dnia 28 grudnia 2007 r. wyznaczono kierunek zagospodarowania: grunty orne.

4. Cena nieruchomości:

wynosi 28 628,00 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego, nie zawiera podatku VAT

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46, mail: abg@powiat.gostyn.pl