

Umowa użyczenia

zawarta w dniu ... grudnia 2013 r. w Gostyniu, pomiędzy:

Powiatem Gostyńskim, ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń; nr identyfikacyjny NIP 696 185 25 46; nr REGON 411 050 480), w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Gostyńskiego, reprezentowany przez:

- 1) Roberta Marcinkowskiego - Starostę Gostyńskiego,
 - 2) Janusza Sikorę – Wicestarostę Gostyńskiego,
- zwanym w treści umowy „Użyczającym”,

a

Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gostyniu, reprezentowanym przez:

Pana Arkadiusza Maćkowiaka - Dyrektora

zwanym w treści umowy „Biorącym”

§ 1.1. Użyczający oświadcza, że jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej w Gostyniu przy ul. Poznańskiej 200 i opisaney w księdze wieczystej PO1Y/00032777/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie.

2. Przedmiotem użyczenia jest lokal użytkowy położony w pomieszczeniach piwnicy oraz na parterze budynku wchodzącego w skład nieruchomości opisaney w ust. 1 o łącznej powierzchni użytkowej 279,51 m².

3. Użyczający oświadcza, że przedmiot użyczenia jest sprawny i w dobrym stanie technicznym.

§ 2. Biorący potwierdza, że jest w posiadaniu opisanego wyżej przedmiotu użyczenia.

§ 3. Biorący zapewnia, że będzie używał przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem, w celu realizacji zadań statutowych jednostki. Ponadto zobowiązuje się nie oddawać go do używania osobom trzecim.

§ 4. Koszty używania lokalu ponosi Biorący:

- 1) w zakresie dostaw wody, odprowadzania ścieków, wywozu śmieci – na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do liczby zatrudnionych osób,
- 2) w zakresie dostaw energii elektrycznej – na podstawie wskazań podliczników,
- 3) w zakresie kosztów opału – na podstawie faktycznych kosztów, proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni,
- 4) na Biorącym ciąży również obowiązek dokonywania napraw bieżących i konserwacji przedmiotu oddanego do używania.

- § 5. Użyczający oddaje Biorącemu do bezpłatnego używania przedmiot użyczenia wymieniony w § 1 na czas nieoznaczony.
- § 6. Wszelkie ewentualne zmiany umowy mogą nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- § 7. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- § 8. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający

Biorący do używania