

ABG-AB.6740.683.2013

DECYZJA Nr 616/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 8 października 2013 r. zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~¹⁾ dla **Powiatu Gostyńskiego ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń utwardzenia drogi** na nieruchomości położonej w **Bruczkowie** przy ul. ... nr 3, na działce o nr ewid. 8/2 – w obrębie 0002 Bruczków.

kategoria obiektu: XXV

autorzy projektu: Joanna Włodarz-Jakubowska, uprawnienia nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 - w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr ewid. WP-0687
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy –

Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami BHP, zasadami wiedzy technicznej, planem BIOZ;
 - 2) teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) inwestor jest zobowiązany do powołania kierownika budowy
 - b) inwestor nie jest zobowiązany uzyskać pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego;²⁾
 - c) inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego;²⁾
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu /robót budowlanych co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾

Powiat
Gostyński

Sprawę prowadzi:

Bogdan Adamczak - Podinspektor

Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Wrocławska 255a, 63-800 Gostyń, pok. nr 12

tel. 65 575 25 39; e-mail: abg@powiat.gostyn.pl

Do wiadomości :

1. PINB w Gostyniu
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie,
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), o przyjęciu obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²~~

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art.7, ust.3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (tj. Dz. U. z 2012r. poz. 1282.)

1) Jeżeli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić