

projekt

UMOWA NA UŻYWANIE CZĘŚCI LOKALU UŻYTKOWEGO – POMIESZCZEŃ BIUROWYCH

zawarta w dniu.....w Gostyniu

pomiędzy:

Powiatem Gostyńskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Gostyńskiego, w imieniu którego działają:

1. Robert Marcinkowski – Starosta Gostyński
2. Janusz Sikora – Wicestarosta Gostyński

zwanym w dalszej części **Powiatem**

a

Stowarzyszeniem „Dziecko” ul. Bojanowskiego 14 a, 63-800 Gostyń, reprezentowanym przez:

1. Andrzeja Koniecznego – Prezesa Stowarzyszenia
2. Zbigniewa Jakubowskiego – Członka Zarządu Stowarzyszenia

zwanym w dalszej części **Stowarzyszeniem**

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Powiat oświadcza, iż jest Najemcą nieruchomości lokalowej położonej w Gostyniu ul. Nowe Wrota 7, zwanej dalej Lokalem, na mocy umowy najmu z dnia 2 stycznia 2007 r.
2. Powiat oświadcza, iż uzyskał zgodę właściciela Lokalu, Pana Piotra Orłowskiego, do oddania Lokalu do używania.
3. Lokal stanowi siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie. Stowarzyszenie oświadcza, iż zapoznało się z godzinami urzędowania PCPR i zobowiązuje się korzystać z Lokalu w czasie niekolidującym z pracami PCPR oraz, że zadania PCPR mają pierwszeństwo przed zadaniami Stowarzyszenia.
4. Stowarzyszenie w celu realizacji swoich zadań statutowych tj. spotkań rodziców z dziećmi oraz przeprowadzania mediacji będzie korzystało z sal nr 3,4,7, korytarza oraz WC w średnim wymiarze 6 godzin miesięcznie.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.

UŻYTKOWANIE LOKALU

§ 3

1. Lokal może być użytkowany przez Stowarzyszenie wyłącznie w celach realizacji swoich zadań statutowych: przeprowadzania mediacji oraz spotkań rodziców z dziećmi, zgodnie z jego przeznaczeniem oraz wymogami określonymi w przepisach prawa z zachowaniem zasad bhp i ppoż.

2. Stowarzyszenie może korzystać ze sprzętów biurowych, po wcześniejszym ustaleniu zakresu tego korzystania z dyrektorem PCPR.
3. Stowarzyszenie jest zobowiązane pokryć ewentualne koszty związane z korzystaniem ze sprzętu.
4. Stowarzyszenie nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w Lokalu.
5. Stowarzyszenie zobowiązane jest pokryć szkody wynikłe podczas wykonywania swoich zadań w pełnej wysokości.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 4

1. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze Stron z miesięcznym wypowiedzeniem.
2. Powiat może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:
 - 1) Stowarzyszenie używa Lokal w sposób sprzeczny z umową, jego właściwościami albo przeznaczeniem;
 - 2) Stowarzyszenie oddało Lokal do używania innej osobie;
 - 3) Lokal jest niezbędny Powiatowi w każdym czasie w celu wykonywania swoich zadań.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 5

1. Wszelkie zmiany powyższej umowy wymagają pod rygorem nieważności sporządzenia aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Powiat

Stowarzyszenie