

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej
użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość położona w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej, składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym, obecnie działka niezabudowana wykorzystywana jako ogródek.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

668/109 o pow. 0,0436 ha położona w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00037634/1.

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa nieruchomość według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gostyń przeznaczona jest pod tereny rozwoju zieleni urządzonej, parków i skwerów.

4. Cena nieruchomości:

3 356,67 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego; wskazana cena zawiera podatek Vat oraz koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego – Pani Małgorzaty Weremko, prawa użytkowania wieczystego.