

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej
użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym oraz budynków będących odrębnym przedmiotem własności położonych w Gostyniu przy ul. Granicznej 1, gmina Gostyń.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

1666/19 o pow. 0,1359 ha położona w Gostyniu przy ul. Granicznej 1, gmina Gostyń, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00028816/5

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

przedmiotowa nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Gostyniu przeznaczona jest pod tereny: przemysłu, składów i usług oraz tereny zieleni izolacyjnej.

4. Cena nieruchomości:

33 389,59 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego, do której naliczono podatek Vat oraz koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych – Państwa Mariana i Grażyny Szczepaniak zam. Grabonóg 68/3, gmina 63-800 Gostyń, prawa użytkowania wieczystego.