



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



POWIAT GOSTYŃSKI

ul. Wrocławska 256

63-800 Gostyń

NIP 696-185-25-46

Regon 411050480

WZI-IN.272.1.2.2011

Gostyń, dnia 22.04.2011 r.

Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa bloku operacyjnego szpitala w Gostyniu, 63-800 Gostyń, Pl. K. Marcinkowskiego 8 - etap IV inwestycji realizowanej w ramach Projektu pt. Przebudowa wraz z rozbudową SP ZOZ w Gostyniu

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 22.04.2011 r. Numer ogłoszenia..... **122299-2011**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Gostyński, ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń, woj. wielkopolskie, tel. 65 575 25 13, faks 65 572 31 46.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat.gostyn.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa bloku operacyjnego szpitala w Gostyniu, 63-800 Gostyń, Pl. K. Marcinkowskiego 8 - etap IV inwestycji realizowanej w ramach Projektu pt. Przebudowa wraz z rozbudową SP ZOZ w Gostyniu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na zadaniu pn. Przebudowa, nadbudowa i rozbudowa bloku operacyjnego szpitala w Gostyniu, 63-800 Gostyń, Pl. K. Marcinkowskiego 8 - etap IV inwestycji realizowanej w ramach Projektu pt. Przebudowa wraz z rozbudową SP ZOZ w Gostyniu. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową pierwszego piętra skrzydła budynku szpitala mieszczącego blok operacyjny, w tym między innymi: wyburzenie schodów od parteru do poddasza w istniejącej klatce schodowej po północnej stronie bloku, wybudowanie nowych schodów wewnątrz klatki, dobudowanie ewakuacyjnej zewnętrznej klatki schodowej, nadbudowanie piętra po południowej stronie łącznika, dobudowanie dwukondygnacyjnej północnej części łącznika oraz wykonanie remontu części pomieszczeń piwnicy i termomodernizacji całego skrzydła. Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje dostawę wraz z montażem stałego wyposażenia bloku operacyjnego, w tym lamp zabiegowych sufitowych, kolumn sufitowych jednoramiennych anestezjologicznych i lamp bezcieniowych podwójnych. Powierzchnia użytkowa obiektu objęta przebudową i dobudową

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013

FUNDUSZE EUROPEJSKIE – DLA ROZWOJU INNOWACYJNEJ WIELKOPOLSKI



wynosi - 657 m² Zakres przedmiotowy zadania (etap IV) obejmuje wykonanie robót branży budowlanej, w tym między innymi: roboty rozbiórkowe polegające na zdemontowaniu dachu łącznika ok. 33 m², rynien i rur spustowych nad częścią łącznika ok. 17 mb, rozebraniu schodów od parteru do poddasza w istniejącej klatce schodowej ok. 6 m³, zdemontowaniu stolarki okiennej i drzwiowej ok. 57 m², zdemontowaniu posadzek ok. 267 m², rozebraniu ścianek wewnętrznych działowych i wykuciu otworów w ilości ok. 22 m³, roboty ziemne ok. 116 m³ i fundamentowe (deskowanie ok. 56 m² i betonowanie ok. 9 m³), roboty murowe polegające na wykonaniu ścian fundamentowych ok. 6 m³ z izolacją ok. 100 m² i ociepleniem ok. 30 m², wymurowanie zewnętrznych i wewnętrznych ścianek działowych łącznie ok. 75 m³, betonowanie stropów i stropodachu łącznie ok. 230 m², podciągów, belek i wieńcy żelbetonowych ok. 5 m³ oraz montaż nadproży łącznie ok. 75 mb, roboty wewnętrzne wykończeniowe polegające na wymianie posadzki istniejącej i wykonaniu nowych posadzek z wykładziny PCV elektrostatycznej, posadzki z suchego jastrychu i płytek łącznie ok. 524 m², wykonaniu podwieszanych higienicznych sufitów panelowych ok. 285 m², montażu stolarki okiennej i drzwiowej z profili PCV i profili aluminiowych łącznie ok. 122 m², uzupełnieniu tynków ścian i wykonaniu nowych tynków cementowo - wapiennych kat. III ok. 880 m², wykonanie okładzin ścian z paneli z blachy nierdzewnej ok. 438 m² i płytek ceramicznych ok. 72 m², a także malowanie farbami o wysokiej wytrzymałości na zmywanie ok. 980 m², wykonanie robót branży sanitarnej, w tym między innymi: nowej instalacji wod.-kan., instalacji c.o. oraz wentylacji, klimatyzacji i instalacji gazów medycznych oraz wykonanie robót branży elektrycznej i teletechnicznej, w tym między innymi: instalacji telefonicznej, TV, komputerowej, domofonowej i sygnalizacji pożaru. Zakres przedmiotowy zadania obejmuje także termomodernizację skrzydła budynku płytami styropianowymi z wyprawą elewacyjną z tynku mineralnego ok. 541 m². Szczegółowo przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja projektowa, na którą składają się: projekt budowlany i projekt wykonawczy wraz z przedmiarami robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.51.40-0, 45.31.00.00-3, 45.31.21.00-8, 45.33.00.00-9, 45.33.10.00-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.11.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości **100.000,00 zł**, słownie: sto tysięcy złotych 00/100.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW



III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie, że spełnia przedmiotowy warunek.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie, że spełnia przedmiotowy warunek.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie, że spełnia przedmiotowy warunek.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie, że spełnia przedmiotowy warunek.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: warunek będzie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca złoży oświadczenie, że spełnia przedmiotowy warunek oraz wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 zł, słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.



III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawca zobowiązany jest również złożyć następujące dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania: 1) ofertę wykonawcy - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ; 2) pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, jeśli nie wynika ono z innych przedstawionych dokumentów. Uwaga! Do oferty wykonawca dołącza oryginał pełnomocnictwa



lub kopię pełnomocnictwa poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza; 3) kosztorys ofertowy wraz z wypełnionym Arkuszem zbiorczym kosztów stanowiącym załącznik 1a do SIWZ, opracowany metodą kalkulacji uproszczonej uwzględniający cały zakres robót wynikający z załączonych przez zamawiającego do SIWZ przedmiarów robót, będących częścią składową dokumentacji projektowej.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Działając zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takiej zmiany: 1) termin wykonania robót określony w umowie może ulec wydłużeniu w przypadku: a) opóźnienia zamawiającego w przekazaniu placu budowy w stosunku do terminu jego przekazania określonego w umowie. W takim przypadku przesunięcie terminu zakończenia robót budowlanych może nastąpić o taką samą ilość dni, na wniosek wykonawcy; b) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy np. w związku z wystąpieniem tzw. sił wyższych (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych, bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby trzecie nie związane z wykonawcą itp.) zupełnie niezależnych od wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym w umowie terminie. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej; c) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności, w tym: konieczności uzyskania decyzji i uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie robót, stwierdzenia błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie skutkowało koniecznością konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmiany projektu. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek wykonawcy może ulec wydłużeniu o faktyczną ilość dni przerwy w realizacji robót; d) wystąpienia konieczności udzielenia zamówień dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, których wykonanie stanie się konieczne, czego nie można było wcześniej przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, a wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. Wówczas termin realizacji umowy na



wniosek wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do wykonania robót dodatkowych warunkujących dalsze prowadzenie robót na zadaniu podstawowym, 2) termin wykonania robót określony w umowie może ulec skróceniu w przypadku: a) gdy wykonawca zakończy roboty przed terminem, a zamawiający na wniosek wykonawcy zgodzi się odebrać te roboty wcześniej niż planował; b) gdy zmiana terminu wykonania robót tj. skrócenie terminu wykonania jest korzystna dla zamawiającego. W takiej sytuacji zmiana terminu określonego w umowie jest możliwa wówczas gdy o skrócenie terminu wnioskował zamawiający, a wykonawca wyraził zgodę na zakończenie robót przed terminem; 3) zmiana zakresu robót i ustalonego na podstawie wybranej oferty wynagrodzenia może nastąpić w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w przedmiarze robót, który był podstawą obliczenia ceny oferty. Wówczas określone w umowie wynagrodzenie kosztorysowe zostanie proporcjonalnie zmienione (zmniejszone lub zwiększone) przy zachowaniu cen jednostkowych i składników cenotwórczych przedstawionych w kosztorysie ofertowym wykonawcy; 4) zmiana zakresu robót i ustalonego na podstawie wybranej oferty wynagrodzenia może nastąpić również w przypadku zaniechania wykonania części robót określonych w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót, który był podstawą obliczenia ceny oferty, jeżeli zmiana taka podyktowana zostanie okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; 5) zmiana zakresu robót i ustalonego na podstawie wybranej oferty wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zaniechania wykonania części robót określonych w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót, który był podstawą obliczenia ceny oferty i wykonania w ich miejsce innych robót tzw. robót zamiennych. Zmiana taka jest możliwa jedynie w przypadku gdy wykonanie robót zamiennych nie będzie miało wpływu na wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy; 6) zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem że zmiany te będą korzystne dla zamawiającego. Będą to np. okoliczności: a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy, b) powodujące poprawienie parametrów technicznych, c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów. Zmiana materiałów i urządzeń będzie możliwa jedynie w przypadku każdorazowego zatwierdzenia jej przez zamawiającego w porozumieniu z projektantem oraz pod warunkiem, że nie spowoduje to zmiany ceny za wykonanie przedmiotu umowy; 7) postanowienia zawartej umowy w zakresie udziału podwykonawców (jeżeli wykonawca przewidywał powierzenie części zamówienia do wykonania podwykonawcom) w realizacji zamówienia mogą ulec zmianie w przypadku: a) zmiany podwykonawców i powierzenia części zamówienia nowym podwykonawcom, b) rezygnacji z udziału podwykonawców w realizacji zamówienia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.powiat.gostyn.pl **Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Starostwo Powiatowe w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, pokój nr 33.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: **24.05.2011 godzina 10:00**, miejsce: Starostwo Powiatowe w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, pokój nr 20 (Biuro Obsługi Klienta - na I piętrze).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).



IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: 1. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013 FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ROZWOJU INNOWACYJNEJ WIELKOPOLSKI; 2. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

STAROSTA
Andrzej Pospiszyński