

Wzór umowy (projekt)

UMOWA
o wykonanie usługi

W dniu 2010 r. w Gostyniu pomiędzy: Powiatem Gostyńskim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Gostyńskiego, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, (nr identyfikacyjny NIP: 696-16-03-613; nr REGON 411103561) reprezentowany przez :

1.
2.

zwanym dalej "Zamawiającym" z jednej strony;

a

..... (nr identyfikacyjny NIP:; nr REGON..... ..) reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej "Wykonawcą", z drugiej strony

w rezultacie wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi pn. **„Usuwanie wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych na terenie Powiatu Gostyńskiego”**, zwane dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie kompleksowej usługi obejmującej demontaż materiałów zawierających azbest z obiektów budowlanych osób fizycznych oraz jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego, położonych na terenie powiatu gostyńskiego oraz załadunek, transport na składowisko, rozładunek i utylizację powstałego odpadu,
 - 2) wykonanie kompleksowej usługi obejmującej załadunek, transport na składowisko, rozładunek i utylizację nieużytkowanych materiałów zawierających azbest, które są składowane na terenie powiatu gostyńskiego (nie były demontowane przez Wykonawcę).
3. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń.
4. Strony ustalają, że usługi w zakresie o łącznej wartości.....zł, Wykonawca będzie wykonywał osobiście.
5. Strony ustalają, że usługi w zakresie o łącznej wartościWykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców, w tym :
 - 1) usługi w zakresie o łącznej wartości zł, wykonywane będą przez, zgodnie z umow ą zawart ą na pi śmie przez Wykonawc ę z podwykonawc ą,
 - 2) usługi w zakresie o łącznej wartości zł, wykonywane będą przez zgodnie z umow ą zawart ą na pi śmie przez Wykonawc ę z podwykonawc ą.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie nie dłuższym niż do dnia **30 listopada 2010 r.**

§ 3.

1. Zamawiający, z dniem podpisania umowy, przekazuje Wykonawcy wykaz osób fizycznych i jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego, zwanych dalej Wnioskodawcami, którym przyznano dotację na prace objęte przedmiotem umowy.
2. Wartość całkowita przedmiotu umowy ustalona zostanie z uwzględnieniem kosztów jednostkowych za dany rodzaj usługi, określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy z dnia 2010 r. oraz rzeczywistej ilości wyrobów azbestowych podlegających unieszkodliwieniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy zgodnie z przedstawionym wykazem, o którym mowa w ust. 1 pod warunkiem, że pomiędzy Wykonawcą a Wnioskodawcą zawarta zostanie umowa cywilnoprawna.
4. Wykonawca może przystąpić do prac pod warunkiem, że Wnioskodawca w zależności od charakteru wykonywanych prac dokonał zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskał pozwolenie na ich przeprowadzenie od Starosty Gostyńskiego, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

§ 4.

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty 223.181,00 zł, słownie: dwieście dwadzieścia trzy tysiące sto osiemdziesiąt jeden złotych 00/100 zł brutto, przy czym Zamawiający zastrzega, że kwota za wykonanie przedmiotu umowy może nie być wykorzystana w całości, ze względu na ilość złożonych wniosków o dofinansowanie przedsięwzięcia.
2. Wykonawca wykona poszczególne objęte dofinansowaniem usługi za cenę nie wyższą niż określona w ust. 1, uwzględniając ceny jednostkowe poszczególnych usług jak następuje:
 - 1) wykonanie kompleksowej usługi obejmującej demontaż materiałów zawierających azbest z obiektów budowlanych osób fizycznych oraz jednostek organizacyjnych samorządu terytorialnego, położonych na terenie powiatu gostyńskiego oraz załadunek, transport na składowisko, rozładunek i utylizację powstałego odpadu, rozliczane będzie po cenie –**zł za 1 kg (netto) plus podatek VAT w wysokości** %;
 - 2) wykonanie kompleksowej usługi obejmującej załadunek, transport na składowisko, rozładunek i utylizację nie użytkowanych materiałów zawierających azbest, które są składowane na terenie powiatu gostyńskiego (nie były demontowane przez Wykonawcę), rozliczane będzie po cenie –**zł za 1 kg (netto) plus podatek VAT w wysokości** %;
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową, a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

§ 5.

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w „Regulaminie usuwania wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych na terenie Powiatu Gostyńskiego”, zatwierdzonym Uchwałą Nr 131/1120/10 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 28 kwietnia 2010 r., stanowiącym załącznik do niniejszej umowy
2. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy w ciągu **30 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego – przelewem na konto Wykonawcy.

§ 6.

1. Jeśli Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań lub nie wywiązuje się z obowiązków określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 23.10.2003 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. nr 192, poz. 1876) lub określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. nr 71, poz. 649), Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy.

§ 7.

Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizacji wykonania przedmiotu umowy, stosowanych w toku prac wyrobów/materiałów oraz wszelkich innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, które wynikły z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac oraz za każdy dzień zwłoki w usunięciu ewentualnych wad i braków.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, które wynikły z winy Zamawiającego.
4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

§ 9.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Działając zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy zamawiający przewidział możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki takiej zmiany:
 - 1) termin wykonania robót określony w umowie może ulec wydłużeniu w przypadku wystąpienia tzw. sił wyższych (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje miejsc wykonywania usług przez osoby trzecie nie związane z wykonawcą itp.) zupełnie niezależnych od wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym w umowie terminie. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej;
 - 2) termin wykonania robót określony w umowie może ulec skróceniu w przypadku gdy wykonawca zrealizuje zakres przedmiotu zamówienia do górnej granicy środków zabezpieczonych na ten cel tj. do kwoty 223.181,00 zł w terminie wcześniejszym niż wynika to z umowy, a zamawiający zgodzi się odebrać i zapłacić za te usługi wcześniej niż planował;
 - 3) postanowienia zawartej umowy w zakresie udziału podwykonawców (**jeżeli wykonawca przewidywał powierzenie części zamówienia do wykonania podwykonawcom**) w realizacji zamówienia mogą ulec zmianie w przypadku zmiany podwykonawców i powierzenia części zamówienia nowym podwykonawcom.
3. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy dopuszczalna jest jedynie w okolicznościach wymienionych w ust. 2

4. Dopuszczalne są zmiany nieistotnych postanowień umowy rozumianych w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu do umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienia czy też na wynik postępowania.
5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA