

Zarząd Powiatu Gostyńskiego

ogłasza, że zgodnie z Uchwałą Nr XXX Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 15 czerwca 2009 r., przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość, położoną w Kosowie:

1. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

obręb: Kosowo

jednostka ewidencyjna: Gostyń

działka nr: 79/10

powierzchnia: 0,0581 ha

2. Oznaczenie wg księgi wieczystej:

KW nr PO1Y/00038975/0

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem, w którym dawniej mieściły się pracownie, łaźnie i pokoje Zespołu Szkół Rolniczych w Grabonogu. Obiekt jest piętrowy z poddaszem, częściowo podpiwniczony o pow. użytkowej 188 m². Z budynkiem jako całość łączą się: parterowy budynek gospodarczy o pow. 8 m² oraz kompleks pomieszczeń garażowych o łącznej pow. użytkowej ok. 94 m².

Obecnie garaże użytkowane są na podstawie umów najmu.

Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działkę 79/9.

4. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Kierunek wyznaczony dla nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń (Uchwała Rady Miejskiej w Gostyniu Nr XVII/158/07 z dnia 28 grudnia 2007 r.) wyznaczono kierunek: tereny usług oświaty i parków zabytkowych

5. Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego

140 900,00 zł

6. Rodzaj zbycia:

Sprzedaż w drodze przetargowej.

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu w.w nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 255 („pastorówka”), pokój nr 1; tel. 0 65 575-25-37, fax: 0-65 572-31-46, mail: abg@powiat.gostyn.pl